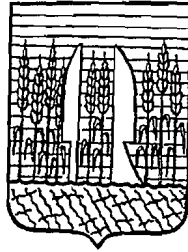


szól. 37/1996 (IX. 15)

8/1998. (XV. 28)

18/2000. (VI. 27.)

BUDAPEST-CSEPEL



ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

BUDAPEST-CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
14/1996. (IV. 23.) Kt rendelete
a lakbérrel

- (3) Külön szolgáltatások körébe tartozik:
- a vízellátás és csatornahasználat biztosítása,
 - a felvonó használatának biztosítása,
 - kapunyitás,
 - központi fűtés és melegvíz ellátás,
 - rádió és televízióadó vételének biztosítása,
 - háztartási hulladék elszállíttatása.

(4) Nem tartalmazza a lakbér az önkormányzati lakások üresen tartásából, illetve az elmaradt felújításokból adódó ráfordításokat.

A lakbér mértéke

4. §.

(1) 1996. július 1-jétől 1997. június 30-ig a lakbér mértéke:

Összkomfortos lakás:	44.- Ft/m ² /hó
Komfortos lakás:	30.- Ft/m ² /hó
Félkomfortos lakás:	15.- Ft/m ² /hó
Komfortnélküli lakás:	9.- Ft/m ² /hó
Szükséglakás:	4,80. Ft/m ² /hó

(2) 1997. július 1-jétől 1998. június 30-ig a lakbér mértéke:

Összkomfortos lakás:	88.- Ft/m ² /hó
Komfortos lakás:	60.- Ft/m ² /hó
Félkomfortos lakás:	30.- Ft/m ² /hó
Komfortnélküli lakás:	18.- Ft/m ² /hó
Szükséglakás:	9,60. Ft/m ² /hó

(3) 1998. július 1-jétől a lakbér emelés mértékének alapjául a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett utolsó hónapnak az előző év azonos időszakától számított fogyasztói árindexe szolgál.

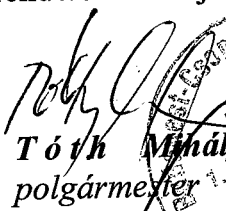
5. §.


A havi lakbér mértékét csökkenteni kell;

- (1) a lakás településen belüli elhelyezkedése alapján: - 10 %
(A felsorolást az 1. számú melléklet tartalmazza.)
- (2) a lakás épületen belüli fekvése alapján: - 10 %
- a lakás alagsori, szuterén, vagy utcára nyíló üzletlakás,
 - lapostetős házaknál közvetlenül a tetőszint alatti lakás.

10. §.


Ez a rendelet 1996. július 1. napján lép hatályba.


Tóth Mihály
polgármester



Záradék: Kihirdetve 1996. április 23. napján.


dr. Ughy Katalin
jegyző




dr. Polgár György
polgármesteri titkárságvezető



*A lakberről szóló rendeletervezet
1. számú melléklete*

Bajáki F. u.	2, 11, 38,
Betű u.	4, 8
Déli u.	6,
Karácsony S. u.	1/A-B, 7,
Kert u.	1, .
Kórház u.	1, 5,
Magyar u.	1, 4, 41, 43, 49, 51, 52, 54, 59, 61, 66, 85,
Petőfi S. u.	27, 29, 40, 77/A,
Posztógyár u.	7,
II. Rákóczi F. u.	2, 5, 14, 19, 20, 24, 37, 39, 44, 121, 127, 129, 133, 137, 155, 157, 163, 165, 167, 173, 183,
Ady E. u.	8, 20, 24-28, 36, 40, 62, 92, 100, 102, 108, 116, 118,
Corvin u.	2,
Csőgyár u.	9, 23,
Jókai u.	20,
Kapisztrán J. u.	2-8, 3, 5, 20/A, 21, 25,
Kisdunadűlő u.	17,
Pöltenberg u.	14, 31, 33, 35, 37, 42,
Tass u.	2, (Frangepán u. 11.)
Vasas u.	6, 16, 36, 38, 41, 43, 44, 47/A, 59-61,
Védgát u.	1/B.
Vasút u.	1, 5.