

14 (1984) (VI. 23.)
helyi. határozat kénél
helyezte

BUDAPEST-CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

8/1992. (VI.23.) sz. rendelete

nem lakás céljára szolgáló helyiségek közérdekű célra

történő kiutalásáról

Budapest-Csepel Önkormányzatának Képviselőtestülete az 1990. évi LXV. tv. és a 19/1984. (IV.15.) MT. rendelet (továbbiakban: R), valamint a végrehajtására kiadott 8/1964. (IV.15.) ÉVM. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 7.§. (1) bek. 4. pontjában foglalt felhatalmazás alapján a nem lakás céljára szolgáló helyiségek, telkek (továbbiakban: helyiség) pályázati eljáráson kívüli kiutalására, közérdekű kiutalási célokat határoz meg. E közérdekű kiutalási célokról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

A rendelet hatálya kiterjed az R. és a Vhr. hatálya alá tartozó helyiségekre.

A rendelet területi hatálya Budapest-Csepel Önkormányzatának közigazgatási területe.

2. §.

Közérdekű elhelyezési célnak minősülnek az ezen elhelyezési irányok az alábbi rangsorolással:

- (1) Budapest-Csepel Önkormányzat Képviselőtestülete és Hivatala;
- (2) Budapest-Csepel Önkormányzat intézményei;
- (3) A Budapest-Csepel Önkormányzat képviselőtestületében képviselettel rendelkező pártok, társadalmi szervezetek helyi képviseleti irodahelyiség igénye. Az egymáshoz viszonyított rangsorukat a képviselőtestületben meglévő mandátumok aránya határozza meg.
- (4) A parlamentben képviselettel rendelkező olyan párt, társadalmi szervezet, - amely az önkormányzati képviselőtestületben képviselettel nem rendelkezik - a helyi képviseleti irodahelyiség igénye. Az egymáshoz viszonyított rangsorukat a parlamentben meglévő mandátumok aránya határozza meg.
- (5) Budapest-Csepel Önkormányzata által alapított nonprofit orientált szervezetek, amelyek irányításában Budapest-Csepel Önkormányzata döntési joggal rendelkezik.
- (6) Budapest-Csepel Önkormányzata által alapított profit orientált szervezetek, amelyek irányításában Budapest-Csepel Önkormányzata döntési joggal rendelkezik, illetve azon nonprofit orientált szervezetek, amelyeknek irányításában Budapest-Csepel Önkormányzata képviselettel rendelkezik.

Kizárólag az itt felsorolt szervezetek helyiség igénye minősül közérdekű célnak.

3. §.

- /1./ A 2. §.-ban felsorolt szervezetek közül az 1., 2. sorszám alattiak számára korlátlan számú helyiség kiutalható az elhelyezési igények szükséges mértékéig. A mértéket a jegyző határozza meg.
- /2./ A 3. sorszám alattiak számára kiutalható helyiségek számát a mandátumuk aránya határozza meg. Három mandátumonként egy helyiségcsoport utalható ki. Az ez alatti mandátummal rendelkező szervezetek részére összesen egy helyiség (helyiségcsoport) utalható ki.
- /3./ A 4. sorszám alattiak számára 30 mandátumonként egy helyiség utalható ki. Az ez alatti mandátummal rendelkező szervezet részére összesen egy helyiség utalható ki. A szervezetek nem ruházhatják át egymásra a mandátumokhoz kapcsolódó helyiség kiutalásukat.
- /4./ Az 5., 6. sorszám alattiak számára kiutalható helyiségek számát a jegyző határozza meg.
- /5./ A rendelet csak a kiutalható helyiségek számát határozza meg. Az adott helyiség nagyságára a R. 9. §. (1) és (2) bekezdésben foglaltak, valamint a Vhr. 6. §. (1), (2), (3) bekezdésében foglaltak érvényesek, mint irodahelyiségnormák.

4. §.

A Polgármesteri Hivatal a helyiségeket az igénylőknek ideiglenes jelleggel egy évre utalja ki és a kiutalási időtartam lejártá után megvizsgálja, hogy a rendeletben meghatározott közérdekű cél fennáll-e, illetve hogy az igénylők jogosultságának arányai változtak-e. Amennyiben a közérdekű cél már nem áll fenn, a használat jogát nem hosszabítja meg és a helyiséget más közérdekű célra utalja ki, vagy ha ilyen az adott időszakban nincs, pályázati rendszerben hasznosítja. A jogosultság arányában történt változás esetén a használat jogát nem hosszabítja meg a Polgármesteri Hivatal és a helyiséget más. arra jogosultnak utalja ki. A helyiségnorma változása esetén pedig a használó tényleges elhelyezési igényének kielégítéséhez szükséges mértéken felüli felesleges helyiséget (helyiségrészt) veszi igénybe.

5. §.

A fenti szerint kiutalt helyiségek a R. alapján mint pályázati rendszeren kívül ideiglenes jelleggel kiutalt helyiségek igénybevételi díj nélkül kerülnek kiutalásra. A helyiségek bérleti díját $400/\text{Ft}/\text{m}^2/\text{évben}$ állapítja meg, amelyből maximálisan az éves bérleti díj mértékéig felújításra fordított költségek levonhatók.

A bérleti díj mértéke évenként felülvizsgálandó.

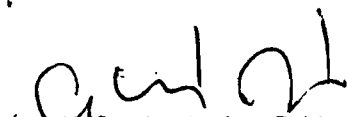
6. §.

E rendelet 1992. június 23-án lép hatályba.



(: dr. Ughy Katalin :)

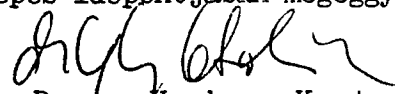
j e g y z ő



(: Hajdú Béla :)

polgármester

Záróké: e rendelet kihirdetésének napja a hatálybalépés időpontjában megegyezik.
1992. június 23.



(: Dr. Ughy Katalin :
j e g y z ő