



## BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI  
ÉS FOGYATÉKOSÜGYI  
BIZOTTSÁG

### KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága **2022. május 23-án (hétfő) 17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Budapest, Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Napirend előtt:

#### 34/2022.(V.23.) SZEFOB

#### HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### Nyílt ülés:

**Napirend 1. pontja:** (57. sz. előterjesztés) + Független könyvvizsgálói vélemény  
**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről**  
szóló 3/2022. (III.2.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 2. pontja:** (73. sz. előterjesztés)  
**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról és egyes önkormányzati rendeletek deregulációs hatályon kívül helyezéséről**  
Előterjesztő: dr. Vincze Anikó jegyző

**Napirend 3. pontja:** (71. sz. előterjesztés)  
**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 4/2022. (III.02.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: Tóth Sándor bizottsági elnök

**Napirend 4. pontja:** (60. sz. előterjesztés)  
**Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet alapján bérlőkijelölési jog alapítására**  
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 5. pontja:** (61. sz. előterjesztés)  
**Javaslat a Budapest XXI. kerület közigazgatási területén szakorvosként elhelyezkedők számára piaci alapú bérleti díj ellenében lakás biztosítására**  
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester, Pákozdi József alpolgármester

**Napirend 6. pontja:** (62. sz. előterjesztés)  
**Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága intézményvezetői feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 7. pontja:** (76. sz. előterjesztés)

**Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodai csoportokban egyedül feladatot ellátó óvodapedagógusok csepeli pótlékának emelésére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 8. pontja:** (63. sz. előterjesztés)

**Javaslat ellátási szerződés megkötésére családok átmeneti otthona típusú szolgáltatás biztosítása érdekében**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 9. pontja:** (64. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatásának korszerűsítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 10. pontja:** (65. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 2. számú házi gyermekorvosi praxis működtetésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 11. pontja:** (72. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézetben egészségügyi szolgálati jogviszonyban dolgozók Semmelweis-napi jutalmazásának támogatására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 12. pontja:** (66. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 83/2022. (IV.28.) Kt. számú határozat módosítására**

**Előterjesztő:** Morovik Attila alpolgármester

**Napirend 13. pontja:** (68. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. II. féléves munkatervére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 14. pontja:** (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)

**Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja alapján krízislakásban történő elhelyezésre**

**Előterjesztő:** Nagyné Kovács Tímea intézményvezető

**Napirend 15. pontja:** (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)

**Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda 2022/2023-as nevelési évben indítható csoportok számának meghatározására**

**Előterjesztő:** Hirholczné Faragó Tünde intézményvezető

**Napirend 16. pontja:** (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)

**Javaslat Önkormányzati tulajdonú lakások piaci elvű bérbeadására irányuló „Versenytergályalási felhívás” kiírására**

**Előterjesztő:** Ábel Attila alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

Napirendek tárgyalása:

**Napirend 1. pontja:** (57. sz. előterjesztés) + Független könyvvizsgálói vélemény  
**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III.2.) önkormányzati rendelet módosítására**  
**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**35/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 2. pontja:** (73. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról és egyes önkormányzati rendeletek deregulációs hatályon kívül helyezéséről**  
**Előterjesztő:** dr. Vincze Anikó jegyző

**36/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 3. pontja:** (71. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 4/2022. (III.02.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
**Előterjesztő:** Tóth Sándor bizottsági elnök

**37/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 4. pontja:** (60. sz. előterjesztés)

**Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet alapján bérlőkijelölési jog alapítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**38/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 5. pontja:** (61. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Budapest XXI. kerület közigazgatási területén szakorvosként elhelyezkedők számára piaci alapú bérleti díj ellenében lakás biztosítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester, Pákozdi József alpolgármester

**39/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 6. pontja:** (62. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága intézményvezetői feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**40/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 7. pontja:** (76. sz. előterjesztés)

**Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodai csoportokban egyedül feladatot ellátó óvodapedagógusok csepeli pótlékának emelésére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**41/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Napirend 8. pontja:** (63. sz. előterjesztés)

**Javaslat ellátási szerződés megkötésére családok átmeneti otthona típusú szolgáltatás biztosítása érdekében**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**42/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Napirend 9. pontja:** (64. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatásának korszerűsítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**43/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Napirend 10. pontja:** (65. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 2. számú házi gyermekorvosi praxis működtetésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**44/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 11. pontja:** (72. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézetben egészségügyi szolgálati jogviszonyban dolgozók Semmelweis-napi jutalmazásának támogatására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**45/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 12. pontja:** (66. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 83/2022. (IV.28.) Kt. számú határozat módosítására**

**Előterjesztő:** Morovik Attila alpolgármester

**46/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 13. pontja:** (68. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. II. féléves munkatervére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**47/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Napirend 14. pontja:** (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)

**Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja alapján krízislakásban történő elhelyezésre**

**Előterjesztő:** Nagyné Kovács Timea intézményvezető

**48/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja értelmében L. O. - . an.: - kérelmét javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság a javaslat elfogadása esetére felkéri Nagyné Kovács Timea intézményvezetőt, hogy készítsen a Képviselő-testület számára előterjesztést a krízislakás kiutalása tárgyában.

**Határidő:** 2022. május 23.

**Felelős:** Szuhai Erika, elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Nagyné Kovács Timea intézményvezető

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Napirend 15. pontja:** (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)

**Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda 2022/2023-as nevelési évben indítható csoportok számának meghatározására**

**Előterjesztő:** Hirholczné Faragó Tünde intézményvezető

**49/2022.(V.23.) SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2022/2023-as nevelési évben Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzat Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda Tündérvásár Tagóvodájában 5 (öt), Tátika Tagóvodájában 3 (három), Napsugár Tagóvodájában 3 (három) csoportot indít.

A Bizottság továbbá úgy dönt, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvodában a 2022/2023-as nevelési évben indítható csoportok számát 92 csoportban állapítja meg.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Szuhai Erika elnök  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Hirholczné Faragó Tünde intézményvezető

5 igen  
0 nem  
0 tartózkodás **e l f o g a d v a**

**Napirend 16. pontja:** (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)  
**Javaslat Önkormányzati tulajdonú lakások piaci elvű bérbeadására irányuló „Versenytárgyalási felhívás” kiírására**  
**Előterjesztő:** Ábel Attila alpolgármester

**50/2022.(V.23.) SZEFOB** **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a versenytárgyalási felhívásra beérkező lakáspályázatok előminősítéséhez szükséges bizottsági tagként Cibulyáné Szonday Szilviát és Juhász Katalint bizza meg.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Szuhai Erika elnök

5 igen  
0 nem  
0 tartózkodás **e l f o g a d v a**

**51/2022.(V.23.) SZEFOB** **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az alább felsorolt 10 db üres lakás piaci elven történő bérbeadására a mellékelt „Versenytárgyalási felhívást” írja ki – a lakás helyreállításának kötelezettsége mellett - az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése alapján, egyben felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t, hogy a versenytárgyalással kapcsolatos bonyolítási feladatokat lássa el, majd a versenytárgyalás eredményének, illetve a nyertes személyének megállapítása céljából a benyújtott pályázatokat terjessze a Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottság elé.

A pályáztatható lakások adatai:

	Albetét címe	komfort-fokozat	alap-terület m <sup>2</sup>	szobák száma	fél-szobák száma	Beköltözhető személyek száma / Lakószobarész	Becsült nettó anyag-költség (Ft)
1	Árpád utca 6. A 5. em. 45.	összkomfortos	46 m <sup>2</sup>	1	1	5 fő (32 m <sup>2</sup> )	1.963.736
2	Árpád utca 10. A 5. em. 123.	összkomfortos	45 m <sup>2</sup>	1	1	5 fő (32 m <sup>2</sup> )	2.038.346
3	Árpád utca 10. C 8. em. 204.	összkomfortos	45 m <sup>2</sup>	1	1	5 fő (32 m <sup>2</sup> )	2.038.346
4	Kossuth Lajos utca 116. 10. em. 62.	összkomfortos	59 m <sup>2</sup>	1	2	5 fő (34 m <sup>2</sup> )	2 143 235



5	Kossuth Lajos utca 148. 4. em. 19.	összkomfortos	53 m <sup>2</sup>	2	0	5 fő (35 m <sup>2</sup> )	2 084 794
6	Mars utca 20. 1. em. 2.	komfortos	50 m <sup>2</sup>	2	0	5 fő (31 m <sup>2</sup> )	2.127.486
7	Táncsics Mihály út 83. 8. em. 83.	összkomfortos	70 m <sup>2</sup>	2	2	7 fő (47 m <sup>2</sup> )	2 770 000
8	Zöldfa u. 12. 2. em. 6.	összkomfortos	69 m <sup>2</sup>	3	0	7 fő (44 m <sup>2</sup> )	2 500 000
9	Zsák Hugó utca 8. 1. em. 3.	összkomfortos	62 m <sup>2</sup>	2	1	5 fő (33 m <sup>2</sup> )	2 143 235
10	Zsák Hugó utca 8. 10. em. 31.	összkomfortos	35 m <sup>2</sup>	1	1	4 fő (25 m <sup>2</sup> )	1 765 594

**Határidő:**

Pályázat kiírás: 2022. június 14.

Pályázat eredményének Bizottság elé terjesztése:

2022. szeptemberi ülés

Borbély Lénárd polgármester

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

**Felelős:**

**Végrehajtás előkészítésért felelős:**

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**