



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLET
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI
ÉS FOGYATÉKOSÜGYI
BIZOTTSÁG

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottság **2021. november 22-én (hétfő) 17 órai kezdettel** a Polgármesteri Hivatal 1211 Budapest, Szent Imre tér 10. szám alatti nagytanácssteremben megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Szuhai Erika	elnök
Horváth Gyula	alelnök
Czibulyáné Szonday Szilvia	tag
Juhász Katalin	tag, állandó jkv.hitelesítő
Klocskó Katalin	tag
Majtán Olga	tag
Várkonyi András	tag

További jelenlévők:

Morovik Attila	alpolgármester
dr. Bujdosó András	igazgatási irodavezető
dr. Csomány Csenge	igazgatási iroda munkatársa
dr. Dobák András	TIESZ intézményvezető
dr. Kárpáti Judit	Csepeli Városgazda Zrt. Ingatlangezdeménykezelési Osztály
dr. Kovács Judit	jogi kabinetvezető
dr. Sziráki Bernadett	jogi csoportvezető
Metz Tímea	intézményfelügyeleti ágazatvezető
Nagy Zoltán	Informatikai Iroda munkatársa
Nagyné Kovács Tímea	HSZI intézményvezető
Szedes Istvánné	Városgazdeménykezelési ágazatvezető
Szilágyi Sándor	rendőr alezredes, Bp. XXI., Rendőrkapitányság kapitányságvezető
Szűcsné Gál Etelka	CSEÓ intézményvezető-helyettes
Tamás Judit	Családtámogatási irodavezető

Szuhai Erika megnyitja a Bizottság ülését, üdvözi a jelenlévőket. Megállapítja, a Bizottság 7 fővel határozatképes. Javasolja, hogy a kiküldött meghívóhoz képest egy új anyagot, a 186. sz. előterjesztést vegyék 1. pontként napirendre. Megállapítja, kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a napirend felvételét.

38/2021.(XI.22.)SZEFOB**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 186. sz. előterjesztést 1. napirendi pontban megtárgyalja.

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szuhai Erika szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

39/2021.(XI.22.)SZEFOB**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (186. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet a Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatalánál és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Közterület-felügyeleténél közzszolgálati jogviszonyban állók illetményalapjának emelésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 2. pontja: (180. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága, valamint a Csepel Diáksport Egyesület részére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet alapján bérlőkijelölési jog alapítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 3. pontja: (181. sz. előterjesztés)

Javaslat a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel kötött ellátási szerződés módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 4. pontja: (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)

Javaslat a Budapest XXI. kerület 201031/67/A/77 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Zrínyi utca 2. V. emelet 17. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére

Előterjesztő: Trefán László vezérigazgató

Zárt ülés:

Napirend 5. pontja: (184. sz. előterjesztés)

Javaslat szociális támogatási ügyekben benyújtott fellebbezés tárgyában

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Napirendek tárgyalása:

Napirend 1. pontja: (186. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet a Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatalánál és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Közterület-felügyeleténél közzszolgálati jogviszonyban állók illetményalapjának emelésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Szuhai Erika megállapítja, kiegészítés nincs, kérdéseknek ad helyt.

Kérdés:

Horváth Gyula megkérdezi, lehet-e külön szavazni a Polgármesteri Hivatalról és a Közterület-felügyeletről?

dr. Sziráki Bernadett elmondja, nem lehetséges, mert ugyan arról a rendeletnek a módosításról nem lehet egy alkalommal két rendeletmódosítással rendelkezni, egy rendeletben van jelenleg is szabályozva a POHI és a Közterület-felügyelet illetménye.

dr. Várkonyi András megkérdezi, mennyi jelenleg az illetményalap és hány százalékos lesz az emelés?

Szedes István elmondja, jelenleg a köztisztviselői illetményalap 50.000 Ft.

Szuhai Erika hozzászólásoknak ad helyt.

Hozzászólás:

Horváth Gyula elmondja, maximálisan egyetért a POHI dolgozóinak illetményalap növelésével, ezt meg is tudná szavazni. Továbbá maximálisan nem ért egyet a Közterület-felügyeletnél dolgozók illetményalapjának növelésével. Véleménye szerint ezen a területen sok hiányosság és félreértelmezés van, ez a szervezet nem pontosan azt végzi, amire annak idején létrehozták és ami a törvényben le van írva. Azt gondolja, lényegesen túl van finanszírozva a létszámát, az eszközállományát és egyesek – főleg a vezető – jutalmazását illetően is. Hozzáteszi, ezért ennek a napirendi pontnak a megszavazását ilyen formában nem tudja megtenni.

Szuhai Erika megállapítja, több hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztést.

40/2021.(XI.22.)SZEFOB**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök

5 igen
2 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 2. pontja: (180. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága, valamint a Csepel Diáksport Egyesület részére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet alapján bérlőkijelölési jog alapítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Szuhai Erika megállapítja, kiegészítés, kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztést.

41/2021.(XI.22.)SZEFOB**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 3. pontja: (181. sz. előterjesztés)

Javaslat a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel kötött ellátási szerződés módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Szuhai Erika megállapítja, kiegészítés nincs, kérdéseknek ad helyt.

Kérdés:

Klocskó Katalin elmondja, hogy a 2. sz. mellékletben a 7.1.3 pontban szerepel 6x1.000.000 Ft, majd utána 3x10.200.000 Ft, de összesen csak 30.600.000 Ft szerepel, ami 36.600.000 Ft lenne, ha összeadják a számokat. Megkérdezi, mi ennek az oka, esetleg elírás történt?

Metz Tímea elmondja, mivel 2015. óta hatályos szerződésről van szó, ezért az első 6 évre vonatkozóan 1.000.000 Ft volt az éves díj, ez tavaly 10.200.000 Ft-ra lett megemelve, mert biztonsági szolgálatot kellett igénybe venni. Ezért az összesen sor csak a 3x10.000.000 Ft-ra vonatkozik, mert a korábbi lényegében már kifizetésre került az elmúlt 6 évben.

Szuhai Erika megállapítja, több kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztést.

42/2021.(XI.22.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 4. pontja: (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)

Javaslat a Budapest XXI. kerület 201031/67/A/77 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Zrínyi utca 2. V. emelet 17. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére

Előterjesztő: Trefán László vezérigazgató

Szuhai Erika megállapítja, kiegészítés, kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztést.

43/2021.(XI.22.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Ötvös Mária (szigsz.:, szül. hely, idő:, anyja neve:) részére a 201031/67/A/77 hrsz-ú, természetben a 1214 Budapest, Zrínyi utca 2. V. emelet 17. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakást elidegeníti az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások elidegenítéséről szóló 19/2019. (XII.4.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. § és 14. §-ban meghatározott kedvezményekkel csökkentett vételáron. A jogosult előzetes nyilatkozata szerint a vételárat 6.000.000,- Ft induló részlet befizetésével, a fennmaradó vételárhátralékot pedig részletekben, 15 év futamidő alatt kívánja megfizetni. A részletfizetésre tekintettel az adásvételi szerződéssel a vételárhátralék teljes összege és annak járuléka erejéig jelzálogjog, és annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerül alapításra az Önkormányzat javára.

Az adásvételi szerződés megkötésére a vevőnek 2022. január 31. napjáig van lehetősége, amennyiben ezen idő alatt a jogosult hibájából hiúsul meg a szerződéskötés, a hozzájárulás hatályát veszti.

A Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos teendők előkészítésére.

Határidő:

2022. január 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

6 igen

0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

A Bizottság zárt ülésel folytatja munkáját. (Jkv.író)

K.m.f.


Juhász Katalin
jkv. hitelesítő


Szuhai Erika
elnök

