



## BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI  
ÉS FOGYATÉKOSÜGYI  
BIZOTTSÁG

### KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága **2019. június 24-én (hétfő) 17 órai kezdettel** a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Budapest, Szent Imre tér 10. fsz.5.) megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

#### Napirenden kívül:

#### 67/2019.(VI.24.)SZEFÖB

#### HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a *Rendelettervezet az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról szóló Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete .../2019. (.../...) önkormányzati rendelete megalkotásáról* szóló 102. sz. előterjesztést 3. pontként napirendre veszi.

#### Határidő:

azonnal

#### Felelős:

Szuhai Erika elnök

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

#### 68/2019.(VI.24.)SZEFÖB

#### HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### Nyílt ülés:

#### Napirend 1. pontja: (96. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (III.06.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

#### Napirend 2. pontja: (97. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

#### Napirend 3. pontja: (102. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról szóló Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete .../2019. (.../...) önkormányzati rendelete megalkotásáról**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 4. pontja:** (91. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 1/A. I. em. 26. sz. alatt a Nyugdíjasházban található ingatlan felújítására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 5. pontja:** (93. sz. előterjesztés)

**Javaslat a fogyatékos személyek nappali ellátására vonatkozó megállapodás módosítására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 6. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat a Budapest XXI. Kerület 208633/7/A/21 hrsz. alatt felvett, természetben a 1211 Budapest, Petz Ferenc utca 8. 6. em. 20. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 7. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat a Budapest XXI. Kerület 201031/67/A/51 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Zrínyi utca 1/A. 8. em. 31. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 8. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval való lakáshasználati szerződés megkötésére a 1214 Budapest, Vénusz u. 31. 1. em. 13. sz. alatti lakásra**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 9. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval való lakáshasználati szerződés megkötésére a 1214 Budapest, Nap u. 12. 3. em. 11. sz. alatti lakásra**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 10. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval való lakáshasználati szerződés megkötésére a 1211 Budapest, Kiss János altábornagy u. 65. 9. em. 92. sz. alatti lakásra**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 11. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja alapján krízislakás kiutalására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Napirend 12. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda 2019/2020-as nevelési évének előkészítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Morovik Attila alpolgármester

**Zárt ülés:**

**Napirend 13. pontja:** (95. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 176/2019. (IV.25.) Kt. sz határozat visszavonására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Szuhai Erika elnök

10 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

Napirendek tárgyalása:

**Napirend 1. pontja:** (96. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (III.06.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**69/2019.(VI.24.)SZEFÖB**

**H A T Á R O Z A T**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2019.VI.27. Kt. ülés  
**Felelős:** Szuhai Erika elnök

8 igen  
0 nem  
2 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 2. pontja:** (97. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**70/2019.(VI.24.)SZEFÖB**

**H A T Á R O Z A T**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2019.VI.27. Kt. ülés  
**Felelős:** Szuhai Erika elnök

10 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 3. pontja:** (102. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet az egészségügyi alapellátás közzeteinek megállapításáról szóló Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete .../2019. (.../...) önkormányzati rendelete megalkotásáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**71/2019.(VI.24.)SZEFOB****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2019.VI.27. Kt. ülés  
**Felelős:** Szuhai Erika elnök

9 igen

0 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

**Napirend 4. pontja:** (91. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 1/A. I. em. 26. sz. alatt a Nyugdíjasházban található ingatlan felújítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**72/2019.(VI.24.)SZEFOB****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2019.VI.27. Kt. ülés  
**Felelős:** Szuhai Erika elnök

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Napirend 5. pontja:** (93. sz. előterjesztés)

**Javaslat a fogyatékos személyek nappali ellátására vonatkozó megállapodás módosítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**73/2019.(VI.24.)SZEFOB****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:** 2019.VI.27. Kt. ülés  
**Felelős:** Szuhai Erika elnök

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Napirend 6. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat a Budapest XXI. Kerület 208633/7/A/21 hrsz. alatt felvett, természetben a 1211 Budapest, Petz Ferenc utca 8. 6. em. 20. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **Hauser Józsefné (Szig.sz.: ██████████)** részére a 208633/7/A/21 helyrajzi számú, természetben a 1211 Budapest, Petz Ferenc utca 8. 6. em. 20. szám alatti önkormányzati bérlakást elidegeníti a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013.(X.3.) önkormányzati rendelet 4. § (3) és 5. § (2) bekezdésében meghatározott kedvezményekkel csökkentett vételáron. A jogosult előzetes nyilatkozata alapján a vételárat egy összegben kívánja megfizetni, így várhatóan további 20 % kedvezményre lesz jogosult. Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos teendők előkészítésére. Az adásvételi szerződés megkötésére Vevőnek a határozatban megjelölt határidőig van lehetőségük, amennyiben ezen idő alatt a jogosult önhibájából hiúsul meg a szerződéskötés, a hozzájárulás hatályát veszti.

**Határidő:**

2019. augusztus 31.

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

7 igen

2 nem

1 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 7. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat a Budapest XXI. Kerület 201031/67/A/51 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Zrínyi utca 1/A. 8. em. 31. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **Hídvégi Norbert (Szig.sz.: ██████████)** részére, Hídvégi Ferencné holtig tartó haszonélvezeti jogával terhelt a 201031/67/A/51 helyrajzi számú, természetben a 1214 Budapest, Zrínyi utca 1/A. 8. em. 31. szám alatti önkormányzati bérlakást elidegeníti a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013.(X.3.) önkormányzati rendelet 4. § (3) és 5. § (2) bekezdésében meghatározott kedvezményekkel csökkentett vételáron. A jogosult előzetes nyilatkozata alapján a vételárat egy összegben kívánja megfizetni, így várhatóan további 20 % kedvezményre lesz jogosult. Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos teendők előkészítésére.

Az adásvételi szerződés megkötésére Vevőnek a határozatban megjelölt határidőig van lehetőségük, amennyiben ezen idő alatt a jogosult önhibájából hiúsul meg a szerződéskötés, a hozzájárulás hatályát veszti.

**Határidő:**

2019. augusztus 31.

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

7 igen  
2 nem  
1 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 8. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval való lakáshasználati szerződés megkötésére a 1214 Budapest, Vénusz u.**

**31. 1. em. 13. sz. alatti lakásra**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**76/2019.(VI.24.)SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 40. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján 2019. július 1. napjától **egy éves határozott időtartamra Termeczky László (szig. sz.: ██████████)** lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval a **1214 Budapest, Vénusz u. 31. 1. em. 13. sz. alatti** önkormányzati tulajdonú lakásra **lakáshasználati szerződés** köthető, és felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t a szerződés előkészítésére.

**Határidő:**

2019. július 15.

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

10 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 9. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval való lakáshasználati szerződés megkötésére a 1214 Budapest, Nap u.**

**12. 3. em. 11. sz. alatti lakásra**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**77/2019.(VI.24.)SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 40. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján 2019. július 1. napjától **egy éves határozott időtartamra Brunecker Krisztián (szig. sz.: ██████████)** és **Brunecker Krisztiánné (szig. sz.: ██████████)** lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval a **1214 Budapest, Nap u. 12. 3. em. 11. sz. alatti** önkormányzati tulajdonú lakásra **lakáshasználati szerződés** köthető, és felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t a szerződés előkészítésére.

**Határidő:**

2019. július 15.

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

10 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 10. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval való lakáshasználati szerződés megkötésére a 1211 Budapest, Kiss János altábornagy u. 65. 9. em. 92. sz. alatti lakásra**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**78/2019.(VI.24.)SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 40. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján 2019. július 1. napjától **egy éves határozott időtartamra Borbély Józsefné (szig. sz.: [REDACTED]) és Borbély József (szig. sz.: [REDACTED])** lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval a **1211 Budapest, Kiss János altábornagy u. 65. 9. em. 92. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakásra lakáshasználati szerződés** köthető, és felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t a szerződés előkészítésére.

**Határidő:**

2019. július 15.

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 11. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja alapján krízislakás kiutalására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**79/2019.(VI.24.)SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja értelmében Király Éva (szül.: [REDACTED], an.: [REDACTED]) krízislakás kiutalása iránti kérelmét javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság a javaslat elfogadása esetén felkéri Nagyné Kovács Timea intézményvezetőt, hogy készítsen a Képviselő-testület számára előterjesztést a krízislakás kiutalása tárgyában.

**Határidő:**

2019. június 27.

**Felelős:**

Szuhai Erika elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Nagyné Kovács Timea intézményvezető

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**Napirend 12. pontja:** (saját hatáskörös előterjesztés)

**Javaslat a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda 2019/2020-as nevelési évének előkészítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előterjesztő:** Morovik Attila alpolgármester

**80/2019.(VI.24.)SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2019/2020-as nevelési évben Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvodában 105 óvodai csoportot indít.

**Határidő:**

2019. szeptember 1.

**Felelős:**

Szuhai Erika elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Hirholczné Faragó Tünde intézményvezető

9 igen

0 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

**81/2019.(VI.24.)SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2019/2020-as nevelési évben engedélyezi Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda tagóvodáiban az alábbiak szerint az óvodai csoportra megállapított maximális létszám túllépését legfeljebb 20 %-kal:

<b>Tagóvoda neve</b>	<b>Csoport neve</b>
Aprajafalva Tagóvoda	Képfestő
	Napraforgó
Csalitos Tagóvoda	Piros
	Zöld
Csodakút Bázisóvoda	Pillangó
	Maci
	Mókus
Jupiter	Piros
Mesevár	Süni
Népművészeti és Kézműves-Német Nemzetiségi Tagóvoda	VI.-Mókus

**Határidő:**

2019. szeptember 1.

**Felelős:**

Szuhai Erika elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Hirholczné Faragó Tünde intézményvezető

9 igen

0 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**



**Zárt ülés:**

**Napirend 13. pontja:** (95. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 176/2019. (IV.25.) Kt. sz határozat visszavonására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**82/2019.(VI.24.)SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

**Határidő:**

2019.VI.27. Kt. ülés

**Felelős:**

Szuhai Erika elnök

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

Napirenden kívül:

**83/2019.(VI.24.)SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Horváth Gyula távollétét igazolatlanak tekinti.

**Határidő:**

azonnal

**Felelős:**

Szuhai Erika elnök

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**