



## BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI  
ÉS FOGYATÉKOSÜGYI  
BIZOTTSÁG

### Napirend előtt:

**17/2019.(II.11.)SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága a mai ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

### Nyílt ülés:

#### Napirend 1. pontja:

**Javaslat a 2018/4. piaci alapú versenytárgyalási felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**Határidő:**

azonnal

**Felelős:**

Szuhai Erika elnök

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

Napirend tárgyalása:

#### Napirend 1. pontja:

**Javaslat a 2018/4. piaci alapú versenytárgyalási felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**18/2019.(II.11.)SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága megállapítja, hogy a 2018/4. piaci alapú bérlakás pályázaton kiírt **1211 Budapest Ady Endre út 13-15. 1. em. 1. szám alatti lakás bérleti jogát** a 2019. február 05. napján felvett jegyzőkönyv alapján az 5. sorszámmal pályázó **Kornis Attila nyerte el.**

A Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a nyertes pályázóval a szerződés előkészítéséről, illetve 11051/Ü/763/2016/2 ügyszámú közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazás alapján aláírásáról a rendeleti feltételekkel gondoskodjon, továbbá a pályázaton nem nyert résztvevőknek a befizetett összeget utalja vissza.

Amennyiben az 5. sorszámú pályázóval a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a pályázó érdekkörében felmerült okból nem tud szerződést kötni, akkor a Bizottság felkéri a Zrt-t, hogy a jegyzőkönyv alapján 2. helyezett pályázó tekintetében gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

**Határidő:**

2019. március 31.

**Felelős:**

Szuhai Erika SZEFÖB elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató  
Csepeli Városgazda  
Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**19/2019.(II.11.)SZEFÖB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága megállapítja, hogy a 2018/4. piaci alapú bérlakás pályázaton kiírt **1215 Budapest Ady Endre út 116. fszt. 1. szám alatti lakás bérleti jogát** a 2019. február 05. napján felvett jegyzőkönyv alapján a 10. sorszámmal pályázó **Janó Karolina nyerte el.**

A Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a nyertes pályázóval a szerződés előkészítéséről, illetve 11051/Ü/763/2016/2 ügyszámú közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazás alapján aláírásáról a rendeleti feltételekkel gondoskodjon, továbbá a pályázaton nem nyert résztvevőknek a befizetett összeget utalja vissza.

Amennyiben a 10. sorszámú pályázóval a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a pályázó érdekkörében felmerült okból nem tud szerződést kötni, akkor a Bizottság felkéri a Zrt-t, hogy a jegyzőkönyv alapján 2. helyezett pályázó tekintetében gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

**Határidő:**

2019. március 31.

**Felelős:**

Szuhai Erika SZEFÖB elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató  
Csepeli Városgazda  
Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**20/2019.(II.11.)SZEFÖB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága megállapítja, hogy a 2018/4. piaci alapú bérlakás pályázaton kiírt **1214 Budapest Akácfa utca 14. 4. em. 11. szám alatti lakás bérleti jogát** a 2019. február 05. napján felvett jegyzőkönyv alapján a 16. sorszámmal pályázó **Bodóczki Erzsébet nyerte el.**

A Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a nyertes pályázóval a szerződés előkészítéséről, illetve 11051/Ü/763/2016/2 ügyszámú közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazás alapján aláírásáról a rendeleti feltételekkel gondoskodjon, továbbá a pályázaton nem nyert résztvevőknek a befizetett összeget utalja vissza.

Amennyiben a 16. sorszámú pályázóval a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a pályázó érdekkörében felmerült okból nem tud szerződést kötni, akkor a Bizottság felkéri a Zrt-t, hogy a jegyzőkönyv alapján 2. helyezett pályázó tekintetében gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

**Határidő:**

2019. március 31.

**Felelős:**

Szuhai Erika SZEFÖB elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda

Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**21/2019.(II.11.)SZEFÖB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága megállapítja, hogy a 2018/4. piaci alapú bérlakás pályázaton kiírt **1212 Budapest József Attila utca 63. 7. em. 42. szám alatti lakás bérleti jogát** a 2019. február 05. napján felvett jegyzőkönyv alapján az 56. sorszámmal pályázó **Borbély Ágnes nyerte el.**

A Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a nyertes pályázóval a szerződés előkészítéséről, illetve 11051/Ü/763/2016/2 ügyszámú közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazás alapján aláírásáról a rendeleti feltételekkel gondoskodjon, továbbá a pályázaton nem nyert résztvevőknek a befizetett összeget utalja vissza.

Amennyiben az 56. sorszámú pályázóval a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a pályázó érdekkörében felmerült okból nem tud szerződést kötni, akkor a Bizottság felkéri a Zrt-t, hogy a jegyzőkönyv alapján 2. helyezett pályázó tekintetében gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

**Határidő:**

2019. március 31.

**Felelős:**

Szuhai Erika SZEFÖB elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda

Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**22/2019.(II.11.)SZEFOB****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága megállapítja, hogy a 2018/4. piaci alapú bérlakás pályázaton kiírt **1214 Budapest Kossuth Lajos utca 172. 10. em. 50. szám alatti lakás bérleti jogát** a 2019. február 05. napján felvett jegyzőkönyv alapján a 65. sorszámmal pályázó **Hrabovszky Attiláné nyerte el.**

A Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a nyertes pályázóval a szerződés előkészítéséről, illetve 11051/Ü/763/2016/2 ügyszámú közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazás alapján aláírásáról a rendeleti feltételekkel gondoskodjon, továbbá a pályázaton nem nyert résztvevőknek a befizetett összeget utalja vissza.

Amennyiben a 65. sorszámú pályázóval a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a pályázó érdekkörében felmerült okból nem tud szerződést kötni, akkor a Bizottság felkéri a Zrt-t, hogy a jegyzőkönyv alapján 2. helyezett pályázó tekintetében gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

**Határidő:**

2019. március 31.

**Felelős:**

Szuhai Erika SZEFOB elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda

Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**23/2019.(II.11.)SZEFOB****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága megállapítja, hogy a 2018/4. piaci alapú bérlakás pályázaton kiírt **1211 Budapest Kiss János alt. utca 63. fszt. 4. szám alatti lakás bérleti jogát** a 2019. február 05. napján felvett jegyzőkönyv alapján az 39. sorszámmal pályázó **Janó Anna nyerte el.**

A Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a nyertes pályázóval a szerződés előkészítéséről, illetve 11051/Ü/763/2016/2 ügyszámú közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazás alapján aláírásáról a rendeleti feltételekkel gondoskodjon, továbbá a pályázaton nem nyert résztvevőknek a befizetett összeget utalja vissza.

Amennyiben az 39. sorszámú pályázóval a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a pályázó érdekkörében felmerült okból nem tud szerződést kötni, akkor a Bizottság felkéri a Zrt-t, hogy a jegyzőkönyv alapján 2. helyezett pályázó tekintetében gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

**Határidő:**

2019. március 31.

**Felelős:**

Szuhai Erika SZEFOB elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató  
Csepeli Városgazda  
Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**elfogadva**

**24/2019.(II.11.)SZEFÖB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága megállapítja, hogy a 2018/4. piaci alapú bérlakás pályázaton kiírt **1214 Budapest Mars utca 8. 3. em. 1. szám alatti lakás bérleti jogát** a 2019. február 05. napján felvett jegyzőkönyv alapján az 4. sorszámmal pályázó **Juhász Richárd nyerte el.**

A Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a nyertes pályázóval a szerződés előkészítéséről, illetve 11051/Ü/763/2016/2 ügyszámú közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazás alapján aláírásról a rendeleti feltételekkel gondoskodjon, továbbá a pályázaton nem nyert résztvevőknek a befizetett összeget utalja vissza.

Amennyiben az 4. sorszámmal pályázóval a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a pályázó érdekkörében felmerült okból nem tud szerződést kötni, akkor a Bizottság felkéri a Zrt-t, hogy a jegyzőkönyv alapján 2. helyezett pályázó tekintetében gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

**Határidő:**

2019. március 31.

**Felelős:**

Szuhai Erika SZEFÖB elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató  
Csepeli Városgazda  
Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**elfogadva**

**25/2019.(II.11.)SZEFÖB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága megállapítja, hogy a 2018/4. piaci alapú bérlakás pályázaton kiírt **1214 Budapest Simon Bolívar sétány 7. fszt. 4. szám alatti lakás bérleti jogát** a 2019. február 05. napján felvett jegyzőkönyv alapján az 32. sorszámmal pályázó **Algács Ágnes nyerte el.**

A Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a nyertes pályázóval a szerződés előkészítéséről, illetve 11051/Ü/763/2016/2 ügyszámú közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazás alapján aláírásról a rendeleti feltételekkel gondoskodjon, továbbá a pályázaton nem nyert résztvevőknek a befizetett összeget utalja vissza.

Amennyiben az 32. sorszámmal pályázóval a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a pályázó érdekkörében felmerült okból nem tud szerződést kötni, akkor a Bizottság felkéri a

Zrt-t, hogy a jegyzőkönyv alapján 2. helyezett pályázó tekintetében gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

**Határidő:**

2019. március 31.

**Felelős:**

Szuhai Erika SZEFÖB elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda

Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**26/2019.(II.11.)SZEFÖB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága megállapítja, hogy a 2018/4. piaci alapú bérlakás pályázaton kiírt **1214 Budapest Zöldfa utca 8. 3. em. 8. szám alatti lakás bérleti jogát** a 2019. február 05. napján felvett jegyzőkönyv alapján az 34. sorszámmal pályázó **Cseresznye Roberta nyerte el.**

A Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a nyertes pályázóval a szerződés előkészítéséről, illetve 11051/Ü/763/2016/2 ügyszámú közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazás alapján aláírásról a rendeleti feltételekkel gondoskodjon, továbbá a pályázaton nem nyert résztvevőknek a befizetett összeget utalja vissza.

Amennyiben az 34. sorszámmal pályázóval a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a pályázó érdekkörében felmerült okból nem tud szerződést kötni, akkor a Bizottság felkéri a Zrt-t, hogy a jegyzőkönyv alapján 2. helyezett pályázó tekintetében gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

**Határidő:**

2019. március 31.

**Felelős:**

Szuhai Erika SZEFÖB elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda

Közhasznú Nonprofit Zrt.

7 igen

0 nem

1 tartózkodás

**e l f o g a d v a**

**27/2019.(II.11.)SZEFÖB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága megállapítja, hogy a 2018/4. piaci alapú bérlakás pályázaton kiírt **1214 Budapest Tejút utca 7. 3. em. 10. szám alatti lakás bérleti jogát** a 2019. február 05. napján felvett jegyzőkönyv alapján az 25. sorszámmal pályázó **Major Katalin nyerte el.**

A Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a nyertes pályázóval a szerződés előkészítéséről, illetve 11051/Ü/763/2016/2 ügyszámú közjegyzői

okiratba foglalt meghatalmazás alapján aláírásról a rendeleti feltételekkel gondoskodjon, továbbá a pályázaton nem nyert résztvevőknek a befizetett összeget utalja vissza.

Amennyiben az 25. sorszámú pályázóval a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a pályázó érdekkörében felmerült okból nem tud szerződést kötni, akkor a Bizottság felkéri a Zrt-t, hogy a jegyzőkönyv alapján 2. helyezett pályázó tekintetében gondoskodjon a szerződés aláírásáról.

**Határidő:** 2019. március 31.  
**Felelős:** Szuhai Erika SZEFÖB elnök

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Trefán László vezérigazgató  
Csepeli Városgazda  
Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**elfogadva**

**28/2019.(II.11.)SZEFÖB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi pályázatokat a 2019. február 05. napján felvett jegyzőkönyv alapján **érvénytelennek** minősíti, mert a pályázatok nem feleltek meg a pályázati felhívásban meghatározott érvényességi feltételeknek.

<b>pályázat sorsz.</b>	<b>eredmény</b>	<b>érvénytelenség oka</b>
40	érvénytelen	az 1 főre eső jövedelem nem éri el a megajánlott lakbér 1 havi összegét, együttköltöző összjövedelme nem éri el a 3 havi lakbér mértékét
53	érvénytelen	az 1 főre eső jövedelem nem éri el a megajánlott lakbér 1 havi összegét, együttköltözők összjövedelme nem éri el a 3 havi lakbér mértékét
60	érvénytelen	az 1 főre eső jövedelem nem éri el a megajánlott lakbér 1 havi összegét, együttköltözők összjövedelme nem éri el a 3 havi lakbér mértékét
2	érvénytelen	nem a kiírásnak megfelelő összeget fizette be
31	érvénytelen	az 1 főre eső jövedelem nem éri el a megajánlott lakbér 1 havi összegét, együttköltözők összjövedelme nem éri el a 3 havi lakbér mértékét

24	érvénytelen	együttköltözők összjövedelme nem éri el a 3 havi lakbér mértékét
46	érvénytelen	a kiírástól eltérően a csekk másolatát csatolta
68	érvénytelen	együttköltözők összjövedelme nem éri el a 3 havi lakbér mértékét
69	érvénytelen	az 1 főre eső jövedelem nem éri el a megajánlott lakbér 1 havi összegét
21	érvénytelen	a nyomtatvány hiányos kitöltése (nincs aláírás, nincs ajánlat) Hiányos dokumentum (munkabér)
28	érvénytelen	a nyomtatvány hiányos kitöltése (nincs aláírás) az 1 főre eső jövedelem nem éri el a megajánlott lakbér 1 havi összegét, együttköltözők összjövedelme nem éri el a 3 havi lakbér mértékét
62	érvénytelen	a nyomtatvány hibás kitöltése (rossz ajánlat)
55	érvénytelen	a kiírástól eltérően nem csatolta a csekket
67	érvénytelen	együtt költözők összjövedelme nem éri el a 3 havi lakbér mértékét
38	érvénytelen	a nyomtatvány hiányos kitöltése (nincs aláírás)
7	érvénytelen	a nyomtatvány hiányos kitöltése (nincs aláírás)
30	érvénytelen	a nyomtatvány hibás kitöltése (rossz ajánlat)

**Határidő:**  
**Felelős:**

azonnal  
Szuha Erika SZEFÖB elnök



**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató  
Csepeli Városgazda  
Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**elfogadva**

**Napirenden kívül:**

**29/2019.(II.11.)SZEFOB**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy amennyiben nem nyer igazolást, hogy Horváth Gyula valamilyen módon tájékoztatta akár elnök asszonyt, akár a Jegyzőseget vagy a Szervezési Irodát a távollétéről, akkor abban az esetben igazolatlanak nyilvánítja a távollétét.

**Határidő:**

azonnal

**Felelős:**

Szuhai Erika bizottsági elnök

8 igen  
0 nem  
0 tartózkodással

**elfogadva**