

Napirend előtt:

122/2017.(XII.11.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága – Szuhai Erika javaslatára – úgy dönt, hogy a 253. sz. előterjesztést a nyílt ülés 2. pontjába napirendre veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen
0 nem
1 tartózkodás

elfogadva

123/2017.(XII.11.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága – Szuhai Erika javaslatára – úgy dönt, hogy a Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások piaci elvű bérbeadására irányuló „Versenytárgyalási felhívás” kiírására című saját hatáskörös előterjesztést a nyílt ülés 6. pontjába napirendre veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök

8 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

124/2017.(XII.11.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága – Szuhai Erika javaslatára – úgy dönt, hogy a Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások költségelvű bérbeadására irányuló „Versenytárgyalási felhívás” kiírására című saját hatáskörös előterjesztést a nyílt ülés 7. pontjába napirendre veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök

8 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

125/2017.(XII.11.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága – Szuhai Erika javaslatára – úgy dönt, hogy a Javaslat 1 db önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére, valamint a 96/2017. (IX.25.)SZEFOB határozat módosítására című saját hatáskörös előterjesztést a zárt ülés 8. pontjába napirendre veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök

8 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

126/2017.(XII.11.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (250. sz. előterjesztés)

Javaslat a 2016. évi maradvány megállapítására és felhasználására vonatkozó 2017. április 27-i előterjesztés, valamint a 142/2017. (IV.27.) Kt. és a 249/2017. (VI.28.) Kt. határozatok módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 2. pontja: (253. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 3. pontja: (246. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő döntések meghozatalára

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 4. pontja: (248. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. I. féléves munkatervére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 5. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatóság Szakmai Program jóváhagyására

Előterjesztő: Nagyné Kovács Tímea intézményvezető

Napirend 6. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások piaci elvű bérbeadására irányuló „Versenyteremtési felhívás” kiírására

Előterjesztő: Borbély Lénárd

Napirend 7. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások költségelví bérbeadására irányuló „Versenytagyalási felhívás” kiírására

Előterjesztő: Borbély Lénárd

Zárt ülés:

Napirend 8. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat 1 db önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére, valamint a 96/2017. (IX.25.)SZEFOB határozat módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Szuhai Erika elnök

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Napirendek tárgyalása:

Napirend 1. pontja: (250. sz. előterjesztés)

Javaslat a 2016. évi maradvány megállapítására és felhasználására vonatkozó 2017. április 27-i előterjesztés, valamint a 142/2017. (IV.27.) Kt. és a 249/2017. (VI.28.) Kt. határozatok módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

127/2017.(XII.11.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: 2017.12.14. Kt. ülés

Felelős: Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

3 tartózkodás

e l f o g a d v a

Napirend 2. pontja: (253. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

128/2017.(XII.11.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: 2017.12.14. Kt. ülés
Felelős: Szuhai Erika elnök

5 igen
0 nem
3 tartózkodás

elfogadva

Napirend 3. pontja: (246. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő döntések meghozatalára

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

129/2017.(XII.11.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: 2017.12.14. Kt. ülés
Felelős: Szuhai Erika elnök

8 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 4. pontja: (248. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. I. féléves munkatervére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

130/2017.(XII.11.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára.

Határidő: 2017.12.14. Kt. ülés
Felelős: Szuhai Erika elnök

8 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 5. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatóság Szakmai Program jóváhagyására

Előterjesztő: Nagyné Kovács Timea intézményvezető

131/2017.(XII.11.)SZEFOB**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága Szakmai Programját jelen előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal 2018. január 1. napjával jóváhagyja, továbbá a 77/2017. (IV.26.) SZEFOB számú határozattal elfogadott Szakmai Programot hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök
Végrehajtás előkészítéséért felelős: Nagyné Kovács Timea, intézményvezető

8 igen
 0 nem
 0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 6. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások piaci elvű bérbeadására irányuló „Versenytervezési felhívás” kiírására

Előterjesztő: Borbély Lénárd

132/2017.(XII.11.)SZEFOB**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az alább felsorolt a 16 db üres lakás piaci elven történő bérbeadására a mellékelt „Versenytervezési felhívást” írja ki – a lakás helyreállításának kötelezettsége mellett – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) bekezdése alapján, egyben felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a versenytervezéssel kapcsolatos bonyolítási feladatokat lássa el, majd a versenytervezés eredményének, illetve a nyertes személyének megállapítása céljából a benyújtott pályázatokat terjessze a Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottság elé.

A pályázatható lakások adatai:

	Albetét címe	komfortfokozat	alapterület m ²	szobák száma	félszobák száma	Becsült helyreállítási anyagköltség
1	Ady Endre út 5. 4. em. 6.	összkomfortos	46	1	1	720 000 Ft
2	Ady Endre út 13-15. 11. em. 118.	összkomfortos	31	1	0	940 000 Ft
3	Ady Endre út 13-15. 12. em. 124.	összkomfortos	31	1	0	830 000 Ft
4	Ady Endre út 13-15. 5. em. 46.	összkomfortos	31	1	0	710 000 Ft
5	Ady Endre út 116. fszt. 1.	komfortos	36	1	0	720 000 Ft
6	Ady Endre út 116. fszt. 4.	komfortos	36	1	0	470 000 Ft
7	Árpád u. 10. 8. em. 198.	összkomfortos	46	1	1	360 000 Ft
8	Dunadűlő út 3/C. 10. em. 64.	összkomfortos	34	1	1	1 170 000 Ft
9	Kossuth Lajos u. 24. 4. em. 18.	összkomfortos	49	1	1	1 330 000 Ft
10	Kossuth Lajos u. 43-45. 2.em. 9.	összkomfortos	46	1	1	1 180 000 Ft
11	Kossuth Lajos u. 52. fszt. 6.	komfortos	50	1	0	2 230 000 Ft
12	Kossuth Lajos u. 150. 6. em. 28.	összkomfortos	33	1	0	840 000 Ft
13	Mars u. 7. 1. em. 9.	komfortos	44	1	0	1 600 000 Ft
14	Petz Ferenc u. 26. 9. em. 94.	összkomfortos	45	1	1	1 130 000 Ft
15	Vénusz u. 13. 3. em. 14.	komfortos	35	1	0	1 440 000 Ft
16	Vénusz u. 35. fszt. 8.	komfortos	33	1	0	1 400 000 Ft

Határidő:

Pályázati kiírás: 2017. december 15.

Pályázat eredményének

Bizottság elé terjesztése: 2018. februári ülés

Borbély Lénárd polgármester

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt.

Felelős:

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

6 igen

0 nem

2 tartózkodás

elfogadva

Napirend 7. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások költségelví bérbeadására irányuló „Versenytergatalási felhívás” kiírására

Előterjesztő: Borbély Lénárd

133/2017.(XII.11.)SZEF0B

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy 1215 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 97-105. C. lh. 2. em. 6., I. lh. 2. em. 2., A. lh. fszt. 1. szám alatt található üres lakások költségelven történő bérbeadására a mellékelt „Versenytergatalási felhívást” írja ki az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) bekezdése alapján, egyben felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a versenytergatalással kapcsolatos bonyolítási feladatokat lássa el, majd a versenytergatalás eredményének, illetve a nyertes személyének megállapítása céljából a benyújtott pályázatokat terjessze a Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottság elé.

Határidő:

Pályázati kiírás: 2018. január 08.

Pályázat eredményének

Bizottság elé terjesztése: 2018. februári ülés

Borbély Lénárd polgármester

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt.

Felelős:

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

6 igen

0 nem

2 tartózkodás

elfogadva

Zárt ülés:

Napirend 8. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat 1 db önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére, valamint a 96/2017. (IX.25.)SZEF0B határozat módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

134/2017.(XII.11.)SZEFOB**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogymatékossági Bizottsága úgy dönt, hogy Z.A. és Z.Ané részére a 201031/70/A/81 helyrajzi számú, természetben a 1214 Budapest, Zrínyi M. u. 5/A. 9. em. 35. szám alatti önkormányzati bérlakást elidegeníti a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013. (X.3.) önkormányzati rendelet 4. § (3) és 5. § (2) bekezdésében meghatározott kedvezményekkel csökkentett vételáron. A jogosultak előzetes nyilatkozata alapján az első részlet összege: 20.000 Ft, így várhatóan további 10 % kedvezményre lesznek jogosultak. Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos teendők előkészítésére.

Az adásvételi szerződés megkötésére Vevőknek a határozatban megjelölt határidőig van lehetőségük. Amennyiben ezen idő alatt jogosultak önhibájából hiúsul meg a szerződéskötés, a hozzájárulás hatályát veszti.

Határidő:

2018. február 28.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt.

5 igen

1 nem

2 tartózkodás

elfogadva**135/2017.(XII.11.)SZEFOB****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogymatékossági Bizottsága úgy dönt, hogy a 96/2017.(IX.25.)számú határozatát akként módosítja, hogy R.Lné és gyermeke, Fné R. A. részére 1/2-1/2 arányban elidegeníti a 1214 Budapest, Kossuth Lajos u. 120. 2. em. 16. szám alatti önkormányzati bérlakást. A határozat többi része változatlan marad. Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos teendők előkészítésére.

Határidő:

2018. március 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt.

5 igen

1 nem

2 tartózkodás

elfogadva

Napirenden kívül:

136/2017.(XII.11.)SZEFOB**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága – Szuhai Erika javaslatára - úgy dönt, hogy az ülést újra megnyitja.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Szuhai Erika elnök

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva**137/2017.(XII.11.)SZEFOB****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága – Szuhai Erika javaslatára - úgy dönt, hogy amennyiben nem nyer igazolást, hogy Boross Adrienne Teréz valamilyen módon tájékoztatta elnök asszony, a Jegyzőséget, vagy a Szervezési Irodát a távollétéről, akkor abban az esetben igazolatlanak nyilvánítja a távollétét.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Szuhai Erika elnök

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva**138/2017.(XII.11.)SZEFOB****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága – Szuhai Erika javaslatára - úgy dönt, hogy amennyiben nem nyer igazolást, hogy Horváth Gyula valamilyen módon tájékoztatta elnök asszony, a Jegyzőséget, vagy a Szervezési Irodát a távollétéről, akkor abban az esetben igazolatlanak nyilvánítja a távollétét.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Szuhai Erika elnök

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva