

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a UPC Magyarország Kft.-vel a kerület digitális fejlesztése érdekében való együttműködés megvalósításához és közterület-használati szerződéshez szükséges felhatalmazásra

Készítette: **Süle László**
ügyvezető igazgató,
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Előterjesztés egyeztetve: a melléklet szerint
dr. Vincze Anikó aljegyzővel
Némethné Révész Andrea Városgazdálkodási ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. évi 96 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2017. 04. 27.

Az előterjesztés leadva:
2017. április 25.

Testületi ülés időpontja:
2017. április 27.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 367/2015. és 368/2015. (VI. 25.) Kt. határozataiban (1. számú melléklet) egyértelműen állást foglalt a mellett, hogy fontosnak tartja a Digitális Nemzet Fejlesztési Programról szóló 1162/2014. (III.25.) kormányhatározatban kitűzött célok megvalósítását.

A UPC Magyarország Kft. azzal kereste meg az Önkormányzatunkat, hogy Csepel területén összesen 35 folyókilóméter hosszúságban szeretne hálózatfejlesztést eszközölni, melyhez kérte az Önkormányzat együttműködését és ennek lehetővé tételét. A kötendő együttműködés keretében célom, hogy a UPC Magyarország Kft.-vel való szerződéskötés a helyi lakosok és az Önkormányzat számára legkedvezőbb módon történjen. Erre tekintettel kérem, hogy a Képviselő-testület hatalmazzon fel ezen érdekek együttműködési megállapodás keretében való érvényesítésére.

A tervezett hálózatfejlesztés megvalósításához a vagyonrendeletéről szóló 11/2012. (V.03.) önkormányzati rendelet 20. § alapján közterület-használati szerződés is szükséges, melynek megkötéséhez szintén kérem a Tisztelt Képviselő-testület felhatalmazását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés részét képező határozati javaslatokat támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2017. április 25. napján.



Borbély Lénárd
polgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet: 367/2015. (VI.25.) Kt. és 368/2015. (VI.25.) Kt. másolatok
2. számú melléklet: Együttműködési megállapodás tervezete
3. számú melléklet: Közterület igénybevételi szerződés
4. számú melléklet: akcióterületi térkép
5. számú melléklet: Egyeztető lap

1. számú Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csepel szélessávú hálózatfejlesztése érdekében a UPC Magyarország Kft-vel Együttműködési Megállapodást köt Csepel területén tervezett 35 folyókilóméter hosszúságú hálózatfejlesztés a Digitális Nemzet Fejlesztési Programról szóló 1162/2014. (III.25.) kormányhatározatban kitűzött célokkal összhangban.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a fentieknek és a jogszabályoknak megfelelő megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Süle László
Ügyvezető igazgató
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

2. számú Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csepel szélessávú hálózatfejlesztése érdekében szükséges közterület-használatról a UPC Magyarország Kft-vel a vagyonrendeletéről szóló 11/2012. (V.03.) önkormányzati rendelet 20. § alapján szerződést köt 15.000.000.- Ft + ÁFA közterület-használati díj ellentételezésével.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a fentieknek és a jogszabályoknak megfelelő szerződés aláírására.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Süle László
Ügyvezető igazgató
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

Javaslat

a UPC Magyarország Kft.-vel a kerület digitális fejlesztése érdekében való együttműködés megvalósításához és közterület-használati szerződéshez szükséges felhatalmazásra

5. számú melléklet

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: Némethné Révész Andrea
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2017. 2017 ÁPR 25.



Némethné Révész Andrea
városgazdálkodási ágazatvezető

2. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2017. 2017 ÁPR 25.



dr. Vincze Anikó
aljegyző



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2015. június 25-én (csütörtök) 17.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 20. pontja: (213. sz. előterjesztés)

Javaslat együttműködésre a Magyar Telekom Nyrt.-vel Csepel-Királyerdő digitális fejlesztése érdekében

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

367/2015. (VI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Digitális Nemzet Fejlesztési Programról szóló 1162/2014. (III.25.) kormányhatározatban kitűzött célokkal összhangban, Csepel szélessávú hálózatfejlesztése érdekében a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Együttműködési Megállapodást köt az alábbi szempontok érvényesítése mellett:

- Az érintett lakosok megkeresése és hozzájárulása után a rézkábelen futó szolgáltatások átterhelése az új optikai hálózatra, a tervezési területen belül használaton kívül kerülő kültéri csomópontok megszüntetése, elbontása 2016. év végéig;
- az átterhelés során a földalatti egyéni vezeték kiépítésének preferálása;
- lakossági célú fejlesztések mellett önkormányzati fejlesztések támogatása pénzeszközök átadásával és/vagy az oktatási intézmények szélessávú ellátásának felmérése, fejlesztése;
- a tervezési területen belüli szűkebb, pár utcára kiterjedő mintaterületen az elektromos és kábeltelevíziós hálózat üzemeltetőivel egyeztetett módon, az Önkormányzat összefogásával, moderálásával megvalósuló projektben közös földalatti közműhálózat elhelyezés kialakítása.

A Képviselő-testület felhatalmazza Polgármestert a fenti célok megvalósítása érdekében együttműködési megállapodás megkötésére.

Határidő: 2015. október 30.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Dr. Polinszky Tibor mb. főépítész

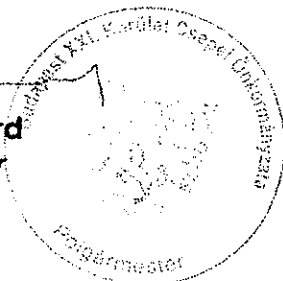
18 igen

0 nem

1 tartózkodás

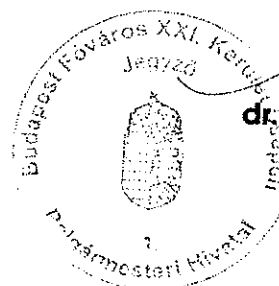
elfogadva


Borbély Lénárd
polgármester



K.m.f.


Dr. Szeles Gábor
jegyző





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2015. június 25-én** (csütörtök) **17.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 20. pontja: (213. sz. előterjesztés)

Javaslat együttműködésre a Magyar Telekom Nyrt.-vel Csepel-Királyerdő digitális fejlesztése érdekében

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

368/2015. (VI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy fontosnak tartva a Digitális Nemzet Fejlesztési Programról szóló 1162/2014. (III.25.) kormányhatározatban kitűzött célok megvalósítását, a Magyar Telekom Távközlési Nyrt.-vel való Együttműködési Megállapodás megkötése esetén támogatja a Nyrt. kormányprogram keretén belüli optikai fejlesztését Csepel-Királyerdő területén 9000 ellátási pont szélessávú internetelérése érdekében.

Határidő: együttműködési megállapodást megkötését követően azonnal, folyamatos

Felelős: Borbély Lénárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Dr. Polinszky Tibor mb. főépítész

18 igen

0 nem

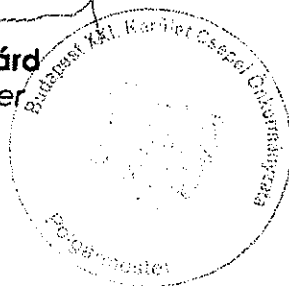
1 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.

Borbély Lénárd

Borbély Lénárd
polgármester



dr. Szeles Gábor
dr. Szeles Gábor
jegyző

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

UPC Magyarország Telekommunikációs Kft.

székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 30-34. Haller Gardens. ép.

cégjegyzékszám: Cg.01-09-366290

adószám: 10987278-2-44

képviselőtében: Jakabos Ádám és Császár Zoltán cégvezetők

mint az elektronikus hírközlési szolgáltató, a továbbiakban: **Szolgáltató,**

másrészről

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

székhely: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

adószáma: 15735849-2-43

statisztikai szemléje: 15735849-8411-321-01

bankszámlaszáma: 11784009-15521000

számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Nyrt.

képviselőtében: Borbély Lénárd polgármester

a továbbiakban: **Önkormányzat,**

között (a továbbiakban: Felek) alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1 A hazai infokommunikációs szektor fejlesztésének a 2014-2020-as uniós tervezési ciklussal egybeeső időtávra vonatkozó stratégiáját a Kormány által 2014. február 6-án elfogadott Nemzeti Infokommunikációs Stratégia (Magyarország Nemzeti Infokommunikációs Stratégiájáról szóló 1069/2014. (II. 19.) kormány határozat) határozza meg.
- 1.2 A Digitális Fejlesztési Programról szóló 1162/2014. (III. 25.) kormány határozatnak eleget téve a DNFP megvalósítását definiáló 1631/2014. (XI. 6.) kormány határozat a Nemzeti Infokommunikációs Stratégiával összhangban rögzíti a célrendszert. Elsődleges szempont, hogy a Program keretében megvalósuló Szupergyors Internet Projekt (SZIP) 2018 végéig biztosítsa az egész országot lefedő, legalább 30 Mbps sávszélességet biztosító hálózati infrastruktúra megépítését a piaci szereplők bevonásával; további elvárás, hogy a végpontok 50%-nál már legalább 100 Mbps sávszélességet biztosító hálózati infrastruktúra épüljön ki.
- 1.3 A cél elérése és támogatása érdekében a Kormány a DNFP végrehajtásához kapcsolódó szélessávú hálózatfejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyeket a 392/2014. (XII. 31.) kormányrendelettel nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánította, továbbá az 1032/2015. (I. 30.) Kormányhatározatban rendelkezett az építésüggyel kapcsolatos társadalompolitikai elképzelések megvalósítását célzó intézkedésekről. A rendelkezés eredményeként a szakterületi jogi akadálymentesítés első lépcsőjeként módosításra került az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 14/2013. (IX. 25.) rendelet (4/2015. (VII. 15.)), valamint az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. tv.
- 1.4 A Magyar Kormány DNFP céljaival egyetértve és azokat teljes mértékben támogatva a Szolgáltató meghatározta konkrét fejlesztési céljait, melyet a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (NFM), hivatkozva a 1162/2014. (III. 25.) Korm. határozat 2.

pontjára, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásként kezeli a programba bekerülő területek fejlesztését.

- 1.5 A fejlesztés az 1. számú mellékletben kimutatott (térkép) területi lehatároláson belüli részeket érint.
- 1.6 A Szolgáltató hivatalosan tájékoztatta a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatát a fejlesztésről.

2. Az Együttműködési Megállapodás tárgya

Önkormányzat és Szolgáltató Együttműködési Megállapodást köt:

2.1 Csepel 1. számú mellékletében jelölt térkép által lehatárolt területén szupergyors internetelérést biztosító infrastruktúra kiépítésére a 3.1. pontban meghatározott utca-hátszám és helyrajzi szám alapján lehatárolt területen; (**2. sz. melléklet, a továbbiakban: akcióterület**)

2.2 Felek megállapodnak abban, hogy az önkormányzati tulajdonú közterület alatt vagy felett távközlési eszközök létesítése, bővítése, áthelyezése külön szerződésben foglalt, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 11/2012. (V. 03.) önkormányzati rendelete 20. § (2), (3) és (4) bekezdésekben rögzítettek alapján **15.000.000.- Ft + ÁFA, azaz tizenöt millió forint + ÁFA** megfizetése mellett történik.

A Felek kijelentik, hogy a jelen pont szerinti ellentételezés az önkormányzati tulajdonú ingatlanoknak az elektronikus hírközlési hálózat elhelyezése céljából történő igénybe vételére tekintettel került megállapításra, amely határozott időtartamra, a hálózaton történő szolgáltatásnyújtás időpontjáig került kiszámításra. A Felek megállapodnak, hogy az érintett ingatlanok használatára vonatkozóan a Szolgáltató javára nem kerül az ingatlan-nyilvántartásba használati jog bejegyzésre, ezért a Felek kölcsönösen megállapítják, hogy jelen megállapodásukra a 2003. évi C. törvény idegen tulajdonú ingatlan (különösen a közterület) használatra vonatkozó, a szerződés létrejötte időpontjában hatályos rendelkezései nem irányadóak. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen pont szerinti ellentételezés összegét a használat mértékével arányosnak tartják, azt a jóhiszeműség és tisztesség elveinek figyelembe vételével, közösen állapították meg.

3. Szolgáltatói elkötelezettség

3.1. Szolgáltató kötelezettséget vállal a tárgyi fejlesztés megvalósítására, vagyis arra, hogy Budapest XXI. kerület, Csepelen a jelen megállapodás 2. sz. melléklete szerinti akcióterületen összesen megközelítőleg 2500 db háztartás szélessávú internetelérés biztosításához a legkorszerűbb optikai alaphálózatot építik ki.

3.2. Szolgáltató a hálózat fejlesztést alapvetően a meglévő infrastruktúra felhasználásával (korábban már kiépült saját alépítmény hálózat és tartószerkezetek és ELMŰ tulajdonú tartószerkezetek) tervezi az előírások és jogszabályok betartása mellett. Szolgáltató vállalja, hogy amennyiben a villamos energia szolgáltató saját elosztóhálózatát a későbbiekben részben vagy egészben a földfelszín alá helyezi el, úgy Szolgáltató azzal egyidejűleg saját költségén vállalja az elektronikus hírközlési építményeinek földfelszín alatti elhelyezését-

3.3 Szolgáltató a fejlesztés megvalósítása során folyamatosan együttműködik az Önkormányzattal.

3.4.. A szerződés tárgyát képező fejlesztések megvalósításába alvállalkozók is bevonhatók. A Szolgáltató ezek tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna.

- 3.5. Szolgáltató a fejlesztések megvalósításához, az Önkormányzattal, jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg szerződést köt az önkormányzati tulajdonú ingatlanok igénybevételére, melyben az ingatlanok felhasználásának módjára, időtartamára kitér és ellentételezésként 15.000.000.- Ft + ÁFA, azaz tizenöt millió Ft + ÁFA-t fizet meg az Önkormányzat részére, a jelen megállapodás 2.. pontjában foglaltakra is figyelemmel.
- 3.6. Szolgáltató az Önkormányzat lakossági tájékoztatásához szakmai tartalom kidolgozásával támogatást nyújt, és Önkormányzattal összehangolt kampányt folytat.
- 3.7. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy az elektronikus hírközlési építmény elhelyezésével kapcsolatosan felmerülő költségek viseléséért az Önkormányzatot jelen megállapodásra tekintettel semmilyen felelősség nem terheli. Szolgáltató köteles a kiépítést és az üzemeltetést úgy elvégezni, hogy az ezzel szükségszerűen együtt járó tevékenységeken túlmenően az Önkormányzatot a birtoklásában és használatában ne zavarja. A kiépítéshez és üzemeltetéshez szükséges valamennyi engedély beszerzése a Szolgáltató önálló felelőssége, Önkormányzat vállalja azonban, hogy az ehhez esetleg szükséges hozzájáruló nyilatkozatokat a Szolgáltatónak megadja. A munka megkezdése előtt a Szolgáltató az eredeti állapotot a környező területről készült állapotfelvétel útján rögzíti. A munkálatok elvégzését követően a helyi közutak eredeti állapotát Szolgáltató köteles saját költsége terhére helyreállítani, többek között, de nem kizárólagosan a helyi közúton megbontott burkolatot az eredeti állapotának megfelelően, a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások és szabványok, műszaki előírások szerinti minőségben helyreállítani.

4. Önkormányzati elkötelezettség

- 4.1. Az Önkormányzat hozzájárul a Szolgáltató akcióterületen belül tervezett fejlesztéséhez és a hatósági engedélyezési eljáráshoz szükséges engedélyeket (tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás) az a kiviteli tervek benyújtását követően 10 azaz tíz munkanapon belül kiadja. A UPC a tulajdonosi hozzájárulás kiadása iránti kérelmét az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában levő Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. (1211 Budapest, II. Rákóczi F. út 88-92. I. emelet, sule.laszlo@varosfejlesztes21.eu, +36-1-276-8177) ügyvezető igazgatója útján, Süle Lászlónál terjesztheti elő.
- 4.2. Az Önkormányzat a Szolgáltató által bevont szerződött kivitelező alvállalkozó részére a munkaterület átadását követően 8 napon belül kiadja a burkolatbontási hozzájárulást a 6/2016. (III.2.) önkormányzati rendelet alapján.

5. Záró rendelkezések

- 5.1. Felek az Együttműködési Megállapodásban hivatkozott kormányhatározatokat, rendeleteket, képviselő-testületi határozatot elismerik, elfogadják és irányadónak tekintik.
- 5.2. Felek a leírtak szerint tervezett innováció során egymást kölcsönösen támogatják, segítik.
- 5.3. Felek az esetleges vitás kérdéseket tárgyalások útján kísérik rendezni.
- 5.4. Jelen megállapodásban nem részletezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 5.5. Jelen Megállapodást a Felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, [...]

Mellékletek:

1. számú melléklet: térkép

2. számú melléklet: akcióterületi kimutatás

Borbély Lénárd polgármester

**Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata**

Jakabos Ádám és Császár Zoltán
cégvezetők
UPC Magyarország Kft.

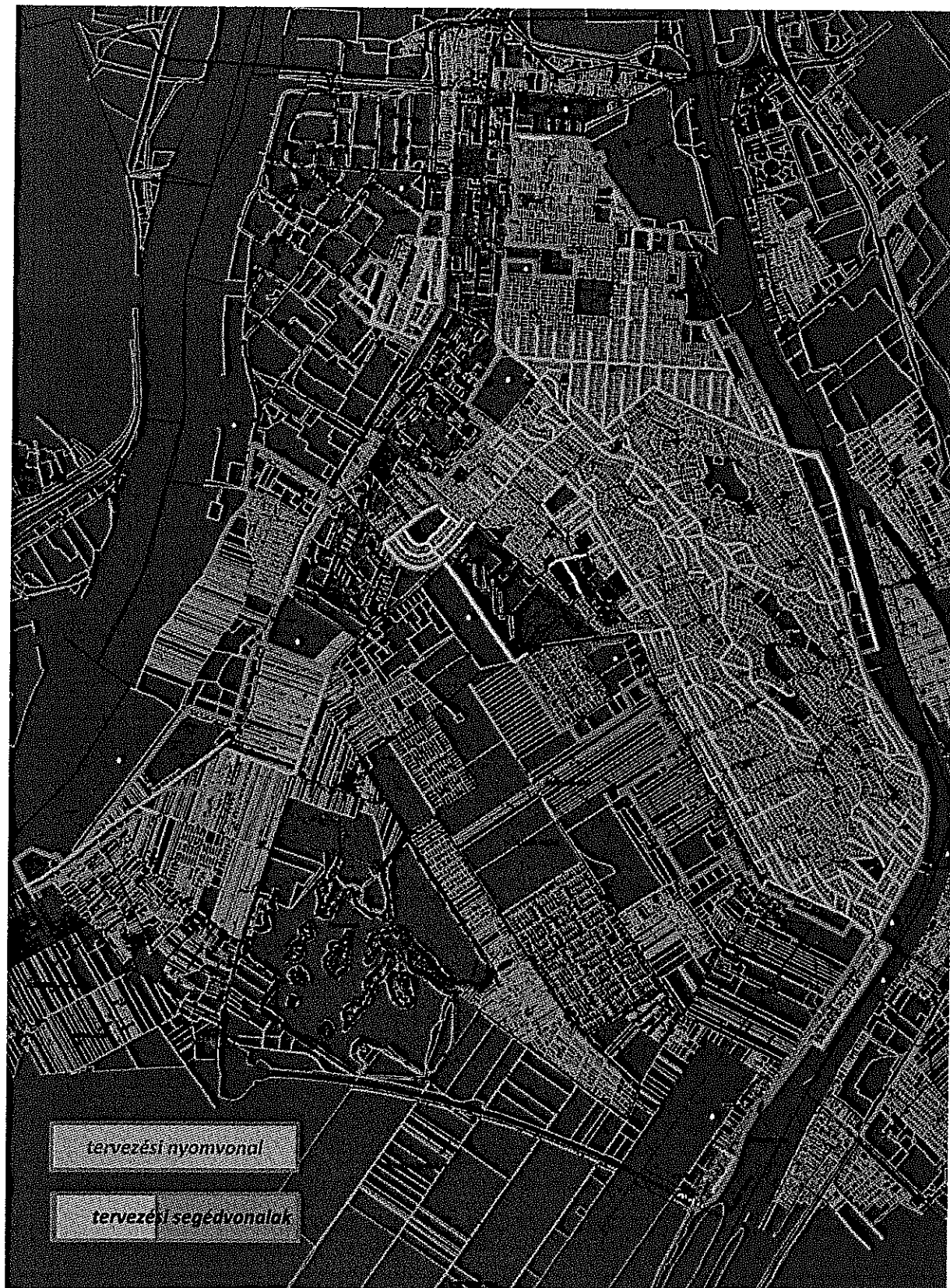
Jogilag ellenjegyzem:

Dr. Szeles Gábor jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Némethné Révész Andrea
városgazdálkodási ágazatvezető

UPC Magyarország Kft. - XXI. Kerület
Akcióterületi térkép



Együttműködési megállapodás tervezet 2.sz. melléklete

UPC Magyarország Kft. XXI. Kerület - akcióterületi kimutatás			
közterület neve	típusa	házsám vagy hrsz. (-tól -ig)	HRSZ
Áfonyás	utca	1-7	206531
Áfonyás	utca	2-10	206531
Aggteleki	utca	1-9	205024
Aggteleki	utca	2-10	205024
Aradi vértanúk	útja	1-101	202975
Aradi vértanúk	útja	103-115	203702
Aradi vértanúk	útja	117-139	203702
Aradi vértanúk	útja	2-96	202975
Aradi vértanúk	útja	98-110	203702
Aradi vértanúk	útja	112-130	203702
Arany János	utca	1-39	200755/1, 200755/2
Arany János	utca	2-40	200755/1, 200755/2
Badacsonyi	út	1/b-23	203908
Badacsonyi	út	29-55	203908
Badacsonyi	út	57-121	203908
Badacsonyi	út	2/a-24	203908
Badacsonyi	út	30-56	203908
Badacsonyi	út	58-126	203908
Bajcsy-Zsilinszky	út	81/a-101	207792
Bajcsy-Zsilinszky	út	82-102	207792
Bakonyi	utca	5-7	203004
Bakonyi	utca	6-8	203004
Banka	utca	1-9	203122
Banka	utca	2-8	203122
Betű	utca	1	210582
Betű	utca	2-8	210582
Borókás	utca	9-19	207105
Borókás	utca	12-22	207105
Borz	út	1-9/b	202677
Borz	út	2-16	202677
Börzsönyi	utca	1-11	203329
Börzsönyi	utca	2-10	203329
Brassói	utca	1-23	207411
Brassói	utca	2-28	207411
Cincér	utca	1-5	203784/1
Cincér	utca	2-4	203784/1
Cinege	utca	1-7	203200
Cinege	utca	2-8	203200
Cseh Mihály	utca	1-3	207676
Cseh Mihály	utca	2-12	207676
Csepeli	út	15-69	214104

Csepeli	út	12-30	214104
Csepeli Mátyás	utca	1-9/a	201959
Csepeli Mátyás	utca	19-25	201874
Csepeli Mátyás	utca	4-12	201959
Csepeli Mátyás	utca	24-30	201874
Cserhádi	utca	3-9	203394, 203358
Cserhádi	utca	2-8/b	203394, 203358
Csipkerózsa	utca	1-7	206268
Csipkerózsa	utca	2-6	206268
Csobánc	utca	1-9	205137
Csobánc	utca	2-10	205137
Csővonó	utca	1-13	202465
Csővonó	utca	2-16	202465
Dabas	utca	1-25	206893, 206881
Dabas	utca	2-16	206893, 206881
Damjanich János	út	115-139	205278/2
Damjanich János	út	229-235	205278/1
Damjanich János	út	116-148/a	205278/2
Damjanich János	út	232-238	205278/1
Daru	utca	67-89	204292
Daru	utca	68-70	204292
Déli	utca	1-7/b	210337
Déli	utca	2-6/c	210337
Domb	utca	1-11	207651,207685
Domb	utca	2-12	207651,207685
Dunadűlő	út	59-77	206882
Égerfás	utca	1-7	206364
Égerfás	utca	2-6	206364
Erdélyi	utca	23-39	207757
Erdélyi	utca	22-40	207757
Erdőalja	út	2	201862
Erkély	utca	1-41	206341
Erkély	utca	2-56	206341
Erőmű	utca	1-7	202925
Erőmű	utca	2-8	202925
Evezős	utca	1-3	206079
Evezős	utca	2-6	206079
Farkas László	utca	1-15	201976
Farkas László	utca	2-20	201976
Fátra	utca	1-3	203686/2
Fátra	utca	2-6	203686/2
Fecske	utca	3-13	203496
Fecske	utca	2-12	203496
Fémmű	utca	1-11	202329
Fémmű	utca	2-8	202329

Fenyves	út	1	206722
Fenyves	út	2	206722
Festő	utca	1-17	202385
Festő	utca	2-10	202385
Fogarasi	utca	1-7	203631
Fogarasi	utca	2-8	203631
Füredi	út	1-7	205060
Füredi	út	2-8	205060
Fürjes	utca	1-9	202539
Fürjes	utca	2-8	202539
Garay László	utca	11-27	201929
Garay László	utca	12-24	201929
Gerle	utca	1-9	203177
Gerle	utca	2-10	203177
Gyergyói	utca	1-13	203720
Gyergyói	utca	2-14	203720
Gyimesi	út	21-31	204474
Gyimesi	út	39-45	204474
Gyimesi	út	53-59	204474
Gyimesi	út	24-34	204474
Gyimesi	út	44-50	204474
Gyimesi	út	60-66	204474
Hajós	utca	21-69	206120,206121
Hajós	utca	20/a-30	206120
Határ	utca	1-151	207335
Határ	utca	2-98	207335
Hengerész	utca	5-25	201195
Hengerész	utca	6-26/b	201195
Hínár	utca	1-3	205359
Hínár	utca	2-4	205359
Hollandi	út	1-239	206121,205799,205200,205195
Hollandi	út	8-16	205799
Horgász	utca	1-9/b	205458
Horgász	utca	2-8	205458
Horgony	utca	1-25	205486
Horgony	utca	2/a-24	205486
Hő	utca	19-25	201224
Hő	utca	20-26	201224
Hullám	utca	1-5	205503
Hullám	utca	2-8	205503
II. Rákóczi Ferenc	út	121-169	210325,210603
II. Rákóczi Ferenc	út	199-241	210617,200475
II. Rákóczi Ferenc	út	142-170	210327
II. Rákóczi Ferenc	út	260-262	210617
II. Rákóczi Ferenc	út	285-347	200073

II. Rákóczi Ferenc	út	346-392	200073
Jázminos	utca	1-11	206544
Jázminos	utca	2-12	206544
Jegenye	utca	9-39	205241
Jegenye	utca	4-36	205241
József Attila	utca	37-43	208260
József Attila	utca	38/a-44	208260
Juharos	utca	45-57	206242
Juharos	utca	48-54	206242
Karácsony Sándor	utca	5-15	210328/2
Kárpáti	utca	11-19	204733,204682
Kárpáti	utca	14-22	204733,204682
Kassai	köz	208942	208943
Kassai	utca	13-85	208210,208000,207480
Kassai	utca	20-86	208210,208000,207480
Katona József	utca	49-57	208265
Katona József	utca	54-60	208265
Kecsege	utca	10-16	205816
Kecsege	utca	7-13	205816
Kereszt	utca	1-7	210598
Kereszt	utca	2-6	210598
Keselyű	utca	1-13	203477
Keselyű	utca	2-14	203477
Késmárki	utca	1-55	206933
Késmárki	utca	2-58	206933
Kikötő	utca	41-573	207439
Kikötő	utca	22-42	207439
Királyerdő	út	2-8	203630
Királyerdő	út	80-96	205108
Királyerdő	út	154-198	205108
Királyhágó	út	65-105	204382
Királyhágó	út	64-102	204382
Kolozsvári	utca	37-75	207859,207641
Kolozsvári	utca	32-76	207859,207641
Komáromi	utca	1-103	208941,208325,208237,207963,207515
Komáromi	utca	2-102	208941,208325,208237,207963,207515
Kondor	utca	1-19	203273
Kondor	utca	2-18	203273
Kórus	utca	1-21	206008
Kórus	utca	2-22	206008
Kölcsey	utca	1-13	201338
Kölcsey	utca	2-8	201338
Kövecses	utca	1-7	204518,204632
Kövecses	utca	2-8	204518,204632
Kriván	utca	1-13	203703

Kriván	utca	2-18	203703
Ladik	utca	1-17	205772
Ladik	utca	2-14	205772
Lámpás	utca	1-35	214103
Lámpás	utca	2-22	214103
Liptói	utca	5	203721
Lomnici	utca	1-11	203668
Lomnici	utca	2-8	203668
Lőcsei	utca	1/a-33	206963
Lőcsei	utca	2-26	206963
Magyar	utca	2-8	210443
Magyar	utca	56-90	210443
Magyarádi	utca	9-13	202750
Magyarádi	utca	14-18	202750
Mansfeld Péter	utca	9-27	210329
Mansfeld Péter	utca	50-92	210329
Máramarosi	utca	35-39	204576
Máramarosi	utca	30-34	204575
Mária királyné	útja	107-127	203736
Mária királyné	útja	223-251	203736
Mária királyné	útja	100/a-118	203736
Mária királyné	útja	170	203736
Mária királyné	utca	212-248	203736
Marógép	utca	1-7	202913
Marógép	utca	2-8	202913
Maros	utca	7-55	207892,207608
Maros	utca	8-62	207892,207608
Martinász	utca	17	202524
Martinász	utca	22	202524
Matróz (205441 hrsz.)	utca	1-25	205441
Matróz (205441 hrsz.)	utca	2-22	205441
Matróz (10607 hrsz.)	utca	1-7	205441
Mátyás	utca	1-9	201959
Mátyás	utca	2-8	201959
Medve	utca	43-55	204916
Medve	utca	40-54	204916
Méhes	utca	1	204894
Méhes	utca	2-4	204894
Mókus	út	1-53	203150
Mókus	út	2-64	203150
Móri	utca	1-7	205085
Móri	utca	2-10	205085
Muskátli	utca	1-19	205231,205211,205251,205270
Muskátli	utca	2-20	205231,205211,205251,205270
Nyest	utca	1-9	205538

Nyest	utca	2-10	205538
Olt	utca	5-7	203948
Olt	utca	6-8	203948
Orgonás	utca	1-7	206700
Orgonás	utca	2-10	206700
Orsova	utca	1	204024
Orsova	utca	2-4	204024
Örvény	utca	1-7	205074
Örvény	utca	2-8	205074
Őz	utca	1-43	203112
Őz	utca	2-46	203112
Pakos Imre	utca	1-7	207663
Pakos Imre	utca	2-8	207663
Pálma	utca	29-67	205221
Pálma	utca	30-68	205221
Párnás	utca	1-7	203272
Párnás	utca	2-10	203272
Petőfi	utca	1-89	210548
Petőfi	utca	1-36	210579
Petőfi	tér	1	210581
Pikkely	utca	1/a-11	205008
Pikkely	utca	2-14	205008
Pinty	utca	1-9	203188
Pinty	utca	2-12	203188
Popieluszko	utca	209193	209360
Popieluszko	utca	29	209360
Posztó	utca	1/a-7	202513
Posztó	utca	2-24	202513
Posztógyár	utca	1-11	210345/2
Posztógyár	utca	2-10	210345/2
Reggel	utca	49	201031/17
Reggel	utca	60	201031/17
Rigó	utca	1-17	202659
Rigó	utca	2-20	202659
Róka	utca	1-9	202549
Róka	utca	2-14	202549
Rozmaring	utca	1-9	206567
Rozmaring	utca	2-10	206567
Sáfár Péter	utca	1-17	201897
Sáfár Péter	utca	2-16	201897
Sás	utca	1-9	208963
Sás	utca	2-12	208963
Sáska	utca	1-33	205194
Sáska	utca	2-36	205194
Somlyói	utca	1-11	205109

Somlyói	utca	2-8	205109
Sügér	utca	3-27	205181,205154,205125
Sügér	utca	2-26	205181,205154,205125
Szabadkai	utca	23-39	207826
Szabadkai	utca	24-40	207826
Szárcsa	utca	1-15	204941,204942
Szárcsa	utca	2-22	204941,204942
Szarka	utca	1-13	203234,203235
Szarka	utca	2-10	203234,203235
Szarvas	út	1-11	202637
Szarvas	út	2-8	202637
Szatmári	utca	67-77	208037,207461
Szatmári	utca	60-76	208037,207461
Százszorszép	utca	21-45	205261
Százszorszép	utca	22-46	205261
Szebeni	utca	1-117	207700
Szebeni	utca	2-118	207700
Széchenyi István	utca	51-57	208166
Széchenyi István	utca	56-62	208166
Szeder	utca	1-5	207176
Szeder	utca	2-10	207176
Szent István	út	39-287	205201,205921,206469,207701
Szent István	út	319-355	205201
Szent István	út	284-324	205201
Szent István	út	22-248	205201,205921,206469,207701
Szent László	tér	1-9	201315
Szent László	utca	25-35	201560/1,202198
Szent László	utca	20-28/b	201560/1,202198
Szentmiklósi	út	1-79/b	202751,202523
Szentmiklósi	út	93-101	202751
Szentmiklósi	út	115-203	203667
Szentmiklósi	út	207-213	203667
Szentmiklósi	út	223-253	203667
Szentmiklósi	út	2-88	202523,202751
Szentmiklósi	út	104-114	202751
Szentmiklósi	út	130-212	203667
Szentmiklósi	út	218-22	203667
Szentmiklósi	út	232-262	203667
Szigetújfalu	utca	1	206906
Szigetújfalu	utca	2	206906
Szigony	utca	1-7	205409
Szigony	utca	2-8	205409
Szilás	utca	1-5	207087
Szilás	utca	2-6	207087
Szilvafa	utca	1-9/a	214174

Szilvafa	utca	2-6	214174
Szövő	utca	1-19	202487
Szövő	utca	2-18	202487
Szúnyog	utca	1-11	204945
Szúnyog	utca	2-6	204945
Táncsi Mihály	utca	120-128	207728
Tárház	utca	5-19	201277
Tárház	utca	43-47	202486
Tárház	utca	8-18	201277
Tárház	utca	40-46	202486
Tárház	utca	54-56	202486
Tarpataki	utca	1-31	204263,204320,204352,204412,204444, 204503,204607,204543
Tarpataki	utca	2-34	204263,204320,204352,204412,204444, 204503,204607,204543
Tátra	utca	1-7	203654/2
Tátra	utca	2-8	203654/2
Temesvári	utca	29-93	207926,207563
Temesvári	utca	24/a-96	207926,207563
Tiborc	utca	1-21	201996
Tiborc	utca	2-22	201996
Tigris	utca	1-11/b	204165
Tigris	utca	2-12	204165
Tihanyi	utca	3-21	203375/2,203375/1
Tihanyi	utca	6-16	203375/2,203375/1
Toboz	utca	1	205926
Toboz	utca	2-22	205926
Tompa	utca	1-11	201314
Tompa	utca	2-14	201314
Toportyán	utca	1-35	203784/2
Toportyán	utca	2-26	203784/2
Tölgyes	utca	53-67	206280
Tölgyes	utca	38-48	206280
Tutajos	utca	3-5	205505
Tutajos	utca	8-10	205505
Uzsoki	utca	27-33	204491,204556,204594,204457
Uzsoki	utca	26-36	204491,204556,204594,204457
Vág	utca	7-9	208123
Vág	utca	6-8	208123
Vágóhíd	utca	55-57	208944
Vágóhíd	utca	94/a-98	208944
Varjú	utca	19-45	203755
Varjú	utca	14-38	203755

Varrógép	utca	1-5	202774
Vasút	utca	1-13	210331
Vasút	utca	2-20	210331
Veréb	utca	1-9	203249
Veréb	utca	2-10	203249
Vértesi	utca	5-7	202993
Vértesi	utca	6-8	202993
Vezeték	utca	5-15	202976,202944
Vezeték	utca	8-14	202976,202944
Vihorlát	út	39-43	204428
Vihorlát	út	73-99	204428
Vihorlát	út	44-48	204428
Vihorlát	út	80-110	204428
Vitorlás	utca	1-37	205504
Vitorlás	utca	2-36	205504
Völgy	utca	67-113	201339,202099
Völgy	utca	42-84	201339,202099
Vörösmarty	utca	1-11	201299
Vörösmarty	utca	2-12	201299
Zsolnai	utca	1-29	207376
Zsolnai	utca	2-34	207376

IGÉNYBEVÉTELI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

székhelye: 1211 Budapest Szent Imre tér 10.

adószám: 15735849-2-43

KSH: 15735849-8411-321-01

képviseli: Borbély Lénárd polgármester

(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

UPC Magyarország Telekommunikációs Korlátolt Felelősségű

Társaságszékhelye: 1095 Budapest, Soroksári út 30-34. Haller Gardens.
ép.

Cégjegyzékszám: Cg.01 09 366290

KSH: 10987278-6110-113-01

Bankszámlaszám: K&H 10201006-50189584

képviseli: Jakabos Ádám és Császár Zoltán cégvezetők

(a továbbiakban: **Igénybevevő**)

továbbiakban együttesen Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

1. Felek jelen szerződéssel a Budapesten, 2017. április „....” kötött együttműködési megállapodás (a továbbiakban: Együttműködési Megállapodás) 2.2. pontjában rögzített feltétel részleteiről állapodnak meg.
2. Felek rögzítik, hogy Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képezik e megállapodás 1. számú mellékletét képező, táblázatban felsorolt ingatlanok/ingatlanrészek.
3. Önkormányzat szavatol azért, hogy az 2. pontban körülírt ingatlanok legalább olyan mértékben per-, teher és igénymentesek, hogy az ingatlanon a létesítmény elhelyezése, fenntartása, üzemeltetése nem ütközik akadályba.
4. Az Együttműködési megállapodás szerint Budapest XXI. kerület 1. számú számú mellékletében (a továbbiakban: akcióterület) jelölt ingatlanokkal érintett háztartásaiban legalább 30 Mbps sávszélességet biztosító hálózattal történő ellátása érdekében szupergyors internet elérést biztosító infrastruktúra kerül kiépítésre (továbbiakban: elektronikus hírközlési hálózat).

5. Az ingatlanokat az akcióterületi összeírásban megjelölt ingatlanokat az engedélyezési eljárásban benyújtott kiviteli tervekben foglaltaknak megfelelően érinti az Igénybevevő által elhelyezésre kerülő elektronikus hírközlési hálózat és annak biztonsági övezete (a továbbiakban: Létesítmény).
6. Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával már most hozzájárulását adja ahhoz, hogy Igénybevevő, az 1. sz. mellékletben rögzített ingatlanokat a az engedélyezési eljárásban benyújtott kiviteli tervek szerint elhelyezésre kerülő elektronikus hírközlési hálózat és azok biztonsági övezetének mértékéig, az Együttműködési Megállapodás 2. pontja szerinti fejlesztés megvalósításáig igénybe vegye az Együttműködési megállapodásban rögzített célok megvalósítása érdekében.
7. Felek megállapodnak, hogy a kivitelezési munkálatokkal érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanok igénybevételevel összefüggő díj mértéke összesen 15.000.000 Ft + ÁFA, bruttó [...] Ft, azaz tizenötmillió forint plusz általános forgalmi adó összeg, bruttó [...] forint, melyet Igénybevevő köteles jelen megállapodás aláírását követő 30 napon belül átutalással megfizetni az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél 11784009-15521000-02130000 számlaszámon vezetett számlájára.
8. Felek megállapodnak, hogy a közterületek igénybevételevel összefüggő díjat Igénybevevő Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 11/2012. (V. 3.) számú rendelet 20. § (4) bekezdésének megfelelően az Önkormányzati Infrastruktúra Kerete javára teljesíti.
9. A Felek kijelentik, hogy a 7. pont szerinti díj az önkormányzati tulajdonú ingatlanoknak az elektronikus hírközlési hálózat elhelyezése céljából történő igénybe vételére tekintettel került megállapításra a 11/2012. (V. 3.) számú önkormányzati rendelettel összhangban, amely határozott időtartamra, a hálózaton történő szolgáltatásnyújtás időpontjáig került kiszámításra. A Felek megállapodnak, hogy az érintett ingatlanok használatára vonatkozóan a Szolgáltató javára nem kerül az ingatlan-nyilvántartásba használati jog bejegyzésre, ezért a Felek kölcsönösen megállapítják, hogy jelen megállapodásukra a 2003. évi C. törvény idegen tulajdonú ingatlan (különösen a közterület) használatra vonatkozó, a jelen szerződés létrejötte időpontjában hatályos rendelkezései nem irányadóak. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a 7. pont szerinti ellentételezés összegét a használat mértékével arányosnak tartják, azt a jóhiszeműség és tisztesség elveinek figyelembe vételével, közösen állapították meg.
10. A munkálatokat Igénybevevő saját felelősségére és költségére, a vonatkozó jogszabályok szerinti engedélyek birtokában végzi. Felek rögzítik, hogy a Létesítmény elhelyezkedésének a beruházás megvalósításához szükséges mértékű megváltoztatása során keletkezett összes költség Igénybevevőt terheli.
11. Igénybevevő jogosult a 2. pontban részletesen körülírt Ingatlanok igénybevételel érintett területén folyamatos ellenőrzéseket végezni, azokon jeleket elhelyezni és szakmai feladatai

elvégzése céljából oda belépni. Azonnali hiba-, illetve kárelhárítást előzetes bejelentés nélkül is elvégezheti.

12. Igénybevevő köteles a munkálatok megkezdése előtt 15 nappal az Önkormányzatot értesíteni, ezt megelőzően a munkakezdéshez szükséges engedélyezést lefolytatni. A kivitelezés során a tervben meghatározott műszaki feltételek betartásáért az Igénybevevő és a kivitelező együttesen felelős. Attól eltérni csak az érintettekkel felvett jegyzőkönyvben és módosított hozzájárulás, illetve engedély előírásainak figyelembevételével lehet. Igénybevevő köteles a munkálatok befejezése után a közterületet az Önkormányzat által előírtaknak – és az eredeti állapotnak- megfelelően helyreállítani.
13. Igénybevevő köteles a 2. pontban jelzett Ingatlanokat kizárólag a jelen Megállapodásban foglalt előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a jelen Megállapodásban meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használni.
14. Igénybevevő köteles a munkavégzéssel, a hibaelhárítással, valamint a karbantartással okozott, illetve egyéb, a munkálatokból kifolyólag esetlegesen keletkező mindennemű kárt – ide értve a zöldkárt is – az Önkormányzatnak megtéríteni, továbbá Igénybevevő köteles az így keletkezett kárt haladéktalanul elhárítani, valamint az ingatlanok eredeti állapotát helyreállítani, továbbá köteles az ingatlan használat során mindenkor tulajdonos szükségtelen zavarása nélkül eljárni és szükséges feladatait eszerint végezni. Amennyiben a jelen pont szerinti, önkormányzati tulajdont érintő esetleges kár elhárítása nem lehetséges, úgy az Igénybevevő a neki felróhatóan keletkezett, igazolt vagy elismert kár ellenértékét kártérítés címén, átutalással köteles megfizetni az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél 11784009-15521000-02130000 számlaszámon vezetett számlájára.
15. Igénybevevő szavatol azért, hogy az ingatlan használatában – a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek és/vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
16. Igénybevevő vállalja, hogy a megállapodásban rögzített vezetékek elhelyezését követően az Önkormányzat által kezdeményezett útépítési, csapadékvíz-elvezetési és egyéb mélyépítési, valamint a hozzájuk kapcsolódó közlekedésfejlesztési beruházási munkák megvalósításához kikötés nélkül hozzájárul, amennyiben az Igénybevevővel előzetesen megismertetett tervdokumentáció műszaki-biztonsági szempontból megfelelő. Amennyiben az ezen megállapodás alapján elhelyezett vezeték helyzete akadályozza Önkormányzat beruházási munkáinak megvalósítását, úgy Igénybevevő vállalja, hogy az Önkormányzattal jóhiszemű tárgyalásokba bocsátkozik a Létesítmény elhelyezkedésének a szükséges mértékben történő megváltoztatása kérdésében, a vonatkozó jogszabályi előírásokkal összhangban álló feltételek szerint. Igénybevevő köteles a saját Létesítményeit áthelyezni, amennyiben Önkormányzat a tartószerkezetek tulajdonosával azok áthelyezéséről megállapodik.
17. Felek rögzítik, hogy a Létesítményt a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság által kiadott hatósági engedélyben foglalt előírások szerint kell kialakítani és elhelyezni. Igénybevevőt a jogerős hatósági engedély és jelen megállapodás alapján ugyanazok a jogok illetik meg, mint

amiket a mindenkori hatályos elektronikus hírközlésről szóló törvény, valamint a Polgári Törvénykönyv alapján a hírközlési használati jog jogosultja számára biztosít a jogalkotó.

18. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás a Létesítmény engedélyeztetéséhez és megépítéséhez szükséges egyéb engedélyek, szakhatósági hozzájárulások megszerzése, és az azokba foglalt előírások megtartása alól Igénybevevőt nem mentesíti. A tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek, jogosultságok és jóváhagyások megszerzésének költsége Igénybevevőt terheli.
19. A jelen Megállapodásban rögzített igénybevétel a 4. pontban hivatkozott Létesítmény fennállásához kapcsolódik, ezért a Létesítmény esetleges elbontása vagy a Létesítménnyel összefüggő tevékenység felhagyása a jelen Megállapodás automatikus megszűnését vonja maga után. Az Igénybevevő az igénybevétel jelen pont szerinti, esetleges megszűnését követően köteles a 3. pontban körülírt Ingatlanok igénybevétellel érintett részét a vonatkozó jogszabályok és az eljáró kezelő nyilatkozatában foglaltaknak megfelelően saját költségén helyreállítani.
20. Felek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (11) bekezdésében foglaltakra tekintettel rögzítik, hogy Igénybevevő az Nvtv. 3. § 1. pont b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. E tényről Igénybevevő az Nvtv. 3. § (2) bekezdésének megfelelően jelen szerződés aláírásával nyilatkozik.
21. Igénybevevő vállalja, hogy
 - a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettséget teljesíti,
 - az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - a hasznosításban –a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként- kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
22. A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodást az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha Igénybevevő, illetve a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – az Igénybevevővel közvetlen módon jogviszonyban álló harmadik fél- szervezet a jelen Megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
23. Jelen megállapodás módosítása csak Felek erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A megállapodás bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész megállapodás érvénytelenségét, Felek az érvénytelen rendelkezést a megállapodás időpontja szerinti ügyleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják. Felek között a megállapodás teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban érvényes és joghatályos. A megállapodással kapcsolatban Felek között felmerülő vitás kérdéseket Felek elsősorban tárgyalás útján kísérik meg rendezni.

24. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Felek a hatályos jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyv, az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet rendelkezései szerint, jóhiszeműen, kölcsönösen együttműködve járnak el. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés hatálybalépésének napját követően az építési engedély lejártáig nem kezdődik meg az ingatlan igénybevétele a megállapodásban rögzített célból, a szerződés minden további jognyilatkozat nélkül megszűnik, Felek pedig egymás között az eredeti állapotot állítják helyre, a már nyújtott szolgáltatások kölcsönösen visszajárnak.
25. A Felek a fenti Megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és azonos értelmezés után, erre felhatalmazott képviselők útján jóváhagyólag aláírták.
26. Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készül és mindkét fél általi aláírás után, az utóbb aláíró fél aláírásának napján lép hatályba, és legkésőbb a közcélú hálózat 6. pont szerinti kiépítését követően a Létesítmény 18. pont szerinti fennállásának időpontjáig tart.

Budapest, [...]

Mellékletek:

1. sz. melléklet – akcióterület meghatározása

Borbély Lénárd polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel

Önkormányzata

Tulajdonos

Jakabos Ádám és Császár Zoltán cégvezetők

UPC Magyarország Kft.

Igénybevevő

Jogilag ellenjegyzem:

[...]

Pénzügyileg ellenjegyzem:

[...]

Igénybevételi megállapodás tervezet 1.sz. melléklete

UPC Magyarország Kft. XXI. Kerület - akcióterületi kimutatás			
közterület neve	típusa	házszám vagy hrsz. (- tól -ig)	HRSZ
Áfonyás	utca	1-7	206531
Áfonyás	utca	2-10	206531
Aggteleki	utca	1-9	205024
Aggteleki	utca	2-10	205024
Aradi vértanúk	útja	1-101	202975
Aradi vértanúk	útja	103-115	203702
Aradi vértanúk	útja	117-139	203702
Aradi vértanúk	útja	2-96	202975
Aradi vértanúk	útja	98-110	203702
Aradi vértanúk	útja	112-130	203702
Arany János	utca	1-39	200755/1, 200755/2
Arany János	utca	2-40	200755/1, 200755/2
Badacsonyi	út	1/b-23	203908
Badacsonyi	út	29-55	203908
Badacsonyi	út	57-121	203908
Badacsonyi	út	2/a-24	203908
Badacsonyi	út	30-56	203908
Badacsonyi	út	58-126	203908
Bajcsy-Zsilinszky	út	81/a-101	207792
Bajcsy-Zsilinszky	út	82-102	207792
Bakonyi	utca	5-7	203004
Bakonyi	utca	6-8	203004
Banka	utca	1-9	203122
Banka	utca	2-8	203122
Betű	utca	1	210582
Betű	utca	2-8	210582
Borókás	utca	9-19	207105
Borókás	utca	12-22	207105
Borz	út	1-9/b	202677
Borz	út	2-16	202677
Börzsönyi	utca	1-11	203329
Börzsönyi	utca	2-10	203329
Brassói	utca	1-23	207411
Brassói	utca	2-28	207411
Cincér	utca	1-5	203784/1
Cincér	utca	2-4	203784/1
Cinege	utca	1-7	203200
Cinege	utca	2-8	203200
Cseh Mihály	utca	1-3	207676
Cseh Mihály	utca	2-12	207676
Csepeli	út	15-69	214104

Csepeli	út	12-30	214104
Csepeli Mátyás	utca	1-9/a	201959
Csepeli Mátyás	utca	19-25	201874
Csepeli Mátyás	utca	4-12	201959
Csepeli Mátyás	utca	24-30	201874
Cserhádi	utca	3-9	203394, 203358
Cserhádi	utca	2-8/b	203394, 203358
Csipkerózsa	utca	1-7	206268
Csipkerózsa	utca	2-6	206268
Csobánc	utca	1-9	205137
Csobánc	utca	2-10	205137
Csővonó	utca	1-13	202465
Csővonó	utca	2-16	202465
Dabas	utca	1-25	206893, 206881
Dabas	utca	2-16	206893, 206881
Damjanich János	út	115-139	205278/2
Damjanich János	út	229-235	205278/1
Damjanich János	út	116-148/a	205278/2
Damjanich János	út	232-238	205278/1
Daru	utca	67-89	204292
Daru	utca	68-70	204292
Déli	utca	1-7/b	210337
Déli	utca	2-6/c	210337
Domb	utca	1-11	207651,207685
Domb	utca	2-12	207651,207685
Dunadűlő	út	59-77	206882
Égerfás	utca	1-7	206364
Égerfás	utca	2-6	206364
Erdélyi	utca	23-39	207757
Erdélyi	utca	22-40	207757
Erdőalja	út	2	201862
Erkély	utca	1-41	206341
Erkély	utca	2-56	206341
Erőmű	utca	1-7	202925
Erőmű	utca	2-8	202925
Evezős	utca	1-3	206079
Evezős	utca	2-6	206079
Farkas László	utca	1-15	201976
Farkas László	utca	2-20	201976
Fátra	utca	1-3	203686/2
Fátra	utca	2-6	203686/2
Fecske	utca	3-13	203496
Fecske	utca	2-12	203496
Fémmű	utca	1-11	202329
Fémmű	utca	2-8	202329

Fenyves	út	1	206722
Fenyves	út	2	206722
Festő	utca	1-17	202385
Festő	utca	2-10	202385
Fogarasi	utca	1-7	203631
Fogarasi	utca	2-8	203631
Füredi	út	1-7	205060
Füredi	út	2-8	205060
Fürjes	utca	1-9	202539
Fürjes	utca	2-8	202539
Garay László	utca	11-27	201929
Garay László	utca	12-24	201929
Gerle	utca	1-9	203177
Gerle	utca	2-10	203177
Gyergyói	utca	1-13	203720
Gyergyói	utca	2-14	203720
Gyimesi	út	21-31	204474
Gyimesi	út	39-45	204474
Gyimesi	út	53-59	204474
Gyimesi	út	24-34	204474
Gyimesi	út	44-50	204474
Gyimesi	út	60-66	204474
Hajós	utca	21-69	206120,206121
Hajós	utca	20/a-30	206120
Határ	utca	1-151	207335
Határ	utca	2-98	207335
Hengerész	utca	5-25	201195
Hengerész	utca	6-26/b	201195
Hínár	utca	1-3	205359
Hínár	utca	2-4	205359
Hollandi	út	1-239	206121,205799,205200,205195
Hollandi	út	8-16	205799
Horgász	utca	1-9/b	205458
Horgász	utca	2-8	205458
Horgony	utca	1-25	205486
Horgony	utca	2/a-24	205486
Hő	utca	19-25	201224
Hő	utca	20-26	201224
Hullám	utca	1-5	205503
Hullám	utca	2-8	205503
II. Rákóczi Ferenc	út	121-169	210325,210603
II. Rákóczi Ferenc	út	199-241	210617,200475
II. Rákóczi Ferenc	út	142-170	210327
II. Rákóczi Ferenc	út	260-262	210617
II. Rákóczi Ferenc	út	285-347	200073

II. Rákóczi Ferenc	út	346-392	200073
Jázminos	utca	1-11	206544
Jázminos	utca	2-12	206544
Jegenye	utca	9-39	205241
Jegenye	utca	4-36	205241
József Attila	utca	37-43	208260
József Attila	utca	38/a-44	208260
Juharos	utca	45-57	206242
Juharos	utca	48-54	206242
Karácsony Sándor	utca	5-15	210328/2
Kárpáti	utca	11-19	204733,204682
Kárpáti	utca	14-22	204733,204682
Kassai	köz	208942	208943
Kassai	utca	13-85	208210,208000,207480
Kassai	utca	20-86	208210,208000,207480
Katona József	utca	49-57	208265
Katona József	utca	54-60	208265
Kecsege	utca	10-16	205816
Kecsege	utca	7-13	205816
Kereszt	utca	1-7	210598
Kereszt	utca	2-6	210598
Keselyű	utca	1-13	203477
Keselyű	utca	2-14	203477
Késmárki	utca	1-55	206933
Késmárki	utca	2-58	206933
Kikötő	utca	41-573	207439
Kikötő	utca	22-42	207439
Királyerdő	út	2-8	203630
Királyerdő	út	80-96	205108
Királyerdő	út	154-198	205108
Királyhágó	út	65-105	204382
Királyhágó	út	64-102	204382
Kolozsvári	utca	37-75	207859,207641
Kolozsvári	utca	32-76	207859,207641
Komáromi	utca	1-103	208941,208325,208237,207963,207515
Komáromi	utca	2-102	208941,208325,208237,207963,207515
Kondor	utca	1-19	203273
Kondor	utca	2-18	203273
Kórus	utca	1-21	206008
Kórus	utca	2-22	206008
Kölcsey	utca	1-13	201338
Kölcsey	utca	2-8	201338
Kövecses	utca	1-7	204518,204632
Kövecses	utca	2-8	204518,204632
Kriván	utca	1-13	203703

Kriván	utca	2-18	203703
Ladik	utca	1-17	205772
Ladik	utca	2-14	205772
Lámpás	utca	1-35	214103
Lámpás	utca	2-22	214103
Liptói	utca	5	203721
Lomnici	utca	1-11	203668
Lomnici	utca	2-8	203668
Lőcsei	utca	1/a-33	206963
Lőcsei	utca	2-26	206963
Magyar	utca	2-8	210443
Magyar	utca	56-90	210443
Magyarádi	utca	9-13	202750
Magyarádi	utca	14-18	202750
Mansfeld Péter	utca	9-27	210329
Mansfeld Péter	utca	50-92	210329
Máramarosi	utca	35-39	204576
Máramarosi	utca	30-34	204575
Mária királyné	útja	107-127	203736
Mária királyné	útja	223-251	203736
Mária királyné	útja	100/a-118	203736
Mária királyné	útja	170	203736
Mária királyné	utca	212-248	203736
Marógép	utca	1-7	202913
Marógép	utca	2-8	202913
Maros	utca	7-55	207892,207608
Maros	utca	8-62	207892,207608
Martinász	utca	17	202524
Martinász	utca	22	202524
Matróz (205441 hrsz.)	utca	1-25	205441
Matróz (205441 hrsz.)	utca	2-22	205441
Matróz (10607 hrsz.)	utca	1-7	205441
Mátyás	utca	1-9	201959
Mátyás	utca	2-8	201959
Medve	utca	43-55	204916
Medve	utca	40-54	204916
Méhes	utca	1	204894
Méhes	utca	2-4	204894
Mókus	út	1-53	203150
Mókus	út	2-64	203150
Móri	utca	1-7	205085
Móri	utca	2-10	205085
Muskátli	utca	1-19	205231,205211,205251,205270
Muskátli	utca	2-20	205231,205211,205251,205270
Nyest	utca	1-9	205538

Nyest	utca	2-10	205538
Olt	utca	5-7	203948
Olt	utca	6-8	203948
Orgonás	utca	1-7	206700
Orgonás	utca	2-10	206700
Orsova	utca	1	204024
Orsova	utca	2-4	204024
Örvény	utca	1-7	205074
Örvény	utca	2-8	205074
Óz	utca	1-43	203112
Óz	utca	2-46	203112
Pakos Imre	utca	1-7	207663
Pakos Imre	utca	2-8	207663
Pálma	utca	29-67	205221
Pálma	utca	30-68	205221
Párnás	utca	1-7	203272
Párnás	utca	2-10	203272
Petőfi	utca	1-89	210548
Petőfi	utca	1-36	210579
Petőfi	tér	1	210581
Pikkely	utca	1/a-11	205008
Pikkely	utca	2-14	205008
Pinty	utca	1-9	203188
Pinty	utca	2-12	203188
Popieluszko	utca	209193	209360
Popieluszko	utca	29	209360
Posztó	utca	1/a-7	202513
Posztó	utca	2-24	202513
Posztógyár	utca	1-11	210345/2
Posztógyár	utca	2-10	210345/2
Reggel	utca	49	201031/17
Reggel	utca	60	201031/17
Rigó	utca	1-17	202659
Rigó	utca	2-20	202659
Róka	utca	1-9	202549
Róka	utca	2-14	202549
Rozmaring	utca	1-9	206567
Rozmaring	utca	2-10	206567
Sáfár Péter	utca	1-17	201897
Sáfár Péter	utca	2-16	201897
Sás	utca	1-9	208963
Sás	utca	2-12	208963
Sáska	utca	1-33	205194
Sáska	utca	2-36	205194
Somlyói	utca	1-11	205109

Somlyói	utca	2-8	205109
Sügér	utca	3-27	205181,205154,205125
Sügér	utca	2-26	205181,205154,205125
Szabadkai	utca	23-39	207826
Szabadkai	utca	24-40	207826
Szárca	utca	1-15	204941,204942
Szárca	utca	2-22	204941,204942
Szarka	utca	1-13	203234,203235
Szarka	utca	2-10	203234,203235
Szarvas	út	1-11	202637
Szarvas	út	2-8	202637
Szatmári	utca	67-77	208037,207461
Szatmári	utca	60-76	208037,207461
Százsorszép	utca	21-45	205261
Százsorszép	utca	22-46	205261
Szebeni	utca	1-117	207700
Szebeni	utca	2-118	207700
Széchenyi István	utca	51-57	208166
Széchenyi István	utca	56-62	208166
Szeder	utca	1-5	207176
Szeder	utca	2-10	207176
Szent István	út	39-287	205201,205921,206469,207701
Szent István	út	319-355	205201
Szent István	út	284-324	205201
Szent István	út	22-248	205201,205921,206469,207701
Szent László	tér	1-9	201315
Szent László	utca	25-35	201560/1,202198
Szent László	utca	20-28/b	201560/1,202198
Szentmiklósi	út	1-79/b	202751,202523
Szentmiklósi	út	93-101	202751
Szentmiklósi	út	115-203	203667
Szentmiklósi	út	207-213	203667
Szentmiklósi	út	223-253	203667
Szentmiklósi	út	2-88	202523,202751
Szentmiklósi	út	104-114	202751
Szentmiklósi	út	130-212	203667
Szentmiklósi	út	218-22	203667
Szentmiklósi	út	232-262	203667
Szigetújfalu	utca	1	206906
Szigetújfalu	utca	2	206906
Szigony	utca	1-7	205409
Szigony	utca	2-8	205409
Szilás	utca	1-5	207087
Szilás	utca	2-6	207087
Szilvafa	utca	1-9/a	214174

Szilvafa	utca	2-6	214174
Szövő	utca	1-19	202487
Szövő	utca	2-18	202487
Szúnyog	utca	1-11	204945
Szúnyog	utca	2-6	204945
Táncsi Mihály	utca	120-128	207728
Tárház	utca	5-19	201277
Tárház	utca	43-47	202486
Tárház	utca	8-18	201277
Tárház	utca	40-46	202486
Tárház	utca	54-56	202486
Tarpataki	utca	1-31	204263,204320,204352,204412,204444, 204503,204607,204543
Tarpataki	utca	2-34	204263,204320,204352,204412,204444, 204503,204607,204543
Tátra	utca	1-7	203654/2
Tátra	utca	2-8	203654/2
Temesvári	utca	29-93	207926,207563
Temesvári	utca	24/a-96	207926,207563
Tiborc	utca	1-21	201996
Tiborc	utca	2-22	201996
Tigris	utca	1-11/b	204165
Tigris	utca	2-12	204165
Tihanyi	utca	3-21	203375/2,203375/1
Tihanyi	utca	6-16	203375/2,203375/1
Toboz	utca	1	205926
Toboz	utca	2-22	205926
Tompa	utca	1-11	201314
Tompa	utca	2-14	201314
Toportyán	utca	1-35	203784/2
Toportyán	utca	2-26	203784/2
Tölgyes	utca	53-67	206280
Tölgyes	utca	38-48	206280
Tutajos	utca	3-5	205505
Tutajos	utca	8-10	205505
Uzsoki	utca	27-33	204491,204556,204594,204457
Uzsoki	utca	26-36	204491,204556,204594,204457
Vág	utca	7-9	208123
Vág	utca	6-8	208123
Vágóhíd	utca	55-57	208944
Vágóhíd	utca	94/a-98	208944
Varjú	utca	19-45	203755
Varjú	utca	14-38	203755

Varrógép	utca	1-5	202774
Vasút	utca	1-13	210331
Vasút	utca	2-20	210331
Veréb	utca	1-9	203249
Veréb	utca	2-10	203249
Vértesi	utca	5-7	202993
Vértesi	utca	6-8	202993
Vezeték	utca	5-15	202976,202944
Vezeték	utca	8-14	202976,202944
Vihorlát	út	39-43	204428
Vihorlát	út	73-99	204428
Vihorlát	út	44-48	204428
Vihorlát	út	80-110	204428
Vitorlás	utca	1-37	205504
Vitorlás	utca	2-36	205504
Völgy	utca	67-113	201339,202099
Völgy	utca	42-84	201339,202099
Vörösmarty	utca	1-11	201299
Vörösmarty	utca	2-12	201299
Zsolnai	utca	1-29	207376
Zsolnai	utca	2-34	207376

UPC Magyarország Kft. - XXI. Kerület
Akcióterületi térkép

