

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. részére tagi kölcsön nyújtására a Csepeli Strandfürdő fejlesztésének finanszírozására

Készítette: **Werner Péter**
tanácsadó

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2017. február „22.”

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Központi Bizottság
2017. évi 51 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2017. 02. 23.

Testületi ülés időpontja:
2017. február 23.

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztéssel 2017-ben 200.000.000 HUF, azaz kettőszázmillió forintos tagi kölcsön nyújtását kezdeményezem a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Zrt.) részére, hogy a Zrt. a 2025-ig üzemeltetésében lévő Csepeli Strandfürdő elengedhetetlen fejlesztését finanszírozhassa. Az első ütemben tervezett fejlesztések tételei, illetve becsült költsége:

Csepeli Strandfürdő fejlesztés	Összeg/Ft
Központi gépház 3db vízforgató berendezés felújítása (szűrőtartály felújítás, szelepek cseréje, PLC felújítás)	28 000 000
Úszómedence, élménymedence lábmosók áthelyezése	8 000 000
Hőcserélők felújítása	2 500 000
Szennyvíz átemelő felújítása	3 000 000
vízgépház felújítása	12 000 000
Elektromos földkábel cseréje	3 000 000
Térvilágítás kiépítése	3 000 000
Élménymedence 6 db aknagépházak felújítása	4 000 000
Medencék fugázása	20 000 000
járdák részleges felújítása (kb.:100 m ²)	900 000
Spraypark (vizes játszótér, homokozó)	25 000 000
Víz játékelemek a meglévő medencékhez	12 000 000
Játszótér	4 000 000
Fitness park	3 000 000
Karbantartó műhely	3 000 000
Rendezvény színpad	1 000 000
Strandröplabda pálya	800 000
Strandfoci pálya	800 000
Régi csúszdák bontása, új csúszdák telepítése	66 000 000
Felújítás összesen	200 000 000

Amennyiben az első ütemben megvalósuló fejlesztések beváltják a hozzájuk fűzött reményeket, és a fürdőző nagyközönség tetszését is elnyerik, a fejlesztés további ütemezésére az Alapító várja a Zrt. írásos elképzeléseit 2018. január 15-ig.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület döntésével a határozati javaslatot fogadja el.

Budapest, 2017. február 22.


Borbély Lénárd
polgármester

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – mint Tulajdonos és mint a gazdasági társaság legfőbb szerve - úgy dönt, hogy a **2017. évi költségvetés 3944. sorszámú Csepeli Strand felújítása I. ütem** fejlesztési céltartalék terhére, a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. részére 200.000.000 forint tagi kölcsönt nyújt a jegybanki alapkamat megfizetése mellett a 2025-ig a Zrt. üzemeltetésében lévő Csepeli Strandfürdő fejlesztésére. A hitel törlesztése két év türelmi időt követően 2019-2025 közötti időszakban esedékes. A Zrt. köteles minden lezárt negyedévet követően 15 napon belül írásban tájékoztatást adni a Képviselő-testület részére a fejlesztés során már megvalósult és megvalósítani tervezett beavatkozásokról. Az első jelentés benyújtásának határideje április 15.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy fentieknek megfelelően megállapodjon a Zrt.-vel a Csepeli Strandfürdő fejlesztésének finanszírozására, továbbá felhatalmazza ezen megállapodás fenti feltételeknek megfelelő, az önkormányzat érdekeit nem sértő módosítására is.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. részére tulajdonosi hitel
nyújtására a Csepeli Strandfürdő fejlesztésének finanszírozására

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek
Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az
általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek
Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet
Az előterjesztéssel kapcsolatosan módosító javaslataim az alábbiak:

.....

Budapest, 2017. február „11...”




dr. Vincze Anikó
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve: Némethné Révész Andrea
Városgazdálkodási Ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek
Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az
általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek
Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet
Az előterjesztéssel kapcsolatosan módosító javaslataim az alábbiak:

.....

Budapest, 2017. február „11...”



Némethné Révész Andrea
Városgazdálkodási ágazatvezető

3. Az előterjesztés egyeztetve: Trefán László
Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek
Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az
általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek
Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet
Az előterjesztéssel kapcsolatosan módosító javaslataim az alábbiak:

.....

Budapest, 2017. február „14.”


Trefán László
Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt.
vezérigazgató