



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság és a létrejövő Dél-Pesti Tankerületi Központ elhelyezésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Készítette: **Furák János**
GSZI igazgató

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:

dr. Vincze Anikó aljegyzővel
Némethné Révész Andrea Városgazdálkodási ágazatvezetővel
Trefán László Városgazda Zrt. vezérigazgatójával

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsággal

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

A leadás időpontja:
2016. október 19.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. évi 209. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2016. X. 27.

Testületi ülés időpontja:
2016. október 27.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (továbbiakban: KLIK) XXI. Tankerületének létszáma - szervezeti változás következtében - 2017. január 1-jétől jelentősen bővül.

A KLIK jelenlegi telephelye a XXI. Kerület Bajcsy Zs. u. 59/a. sz. alatti irodaház, amelyben a Gazdasági Szolgáltató Igazgatósággal (továbbiakban: GSZI) együtt van elhelyezve.

Ahhoz, hogy a KLIK az új szervezetével elférjen a jelenlegi telephelyén, a GSZI átköltöztetése szükséges. Javaslom, hogy a KLIK részére térítésmentesen, határozatlan időre kerüljön használatba adásra a 1212 Budapest, Bajcsy Zs. u. 59/a. sz. alatti, 208395 helyrajzi számú ingatlan.

A GSZI az Önkormányzat egyetlen olyan szervezete, amely több költségvetési szerv gazdálkodási feladatait látja el. E feladatok ellátása miatt a GSZI az Önkormányzattal napi munkakapcsolatot tart. Erre tekintettel indokolt, hogy a GSZI 2016. november 10-ig beköltözzön a Polgármesteri Hivatal épületébe.

A GSZI új elhelyezésével szükségessé válik az alapító okiratának módosítása, valamint a jelenlegi használatában lévő ingatlan és ingóságok Városgazda Zrt. vagyongazdálkodásába adása 2016. november 1-i hatállyal.

A Bajcsy- Zs. utca 59/a. szám alatti ingatlan zavartalan üzemeltetése érdekében javaslom, hogy a GSZI 2016. december 31-ig a jelenleg hatályos szerződésai alapján teljesítse a közmű szolgáltatások díjai megfizetését,

Kérem a Képviselő-testületet javaslatom elfogadására.

Budapest, 2016. október ²¹ „.....”.


Borbély Lénárd
polgármester

1. sz. melléklet: egyeztető lap
2. sz. melléklet: alapító okirat módosító okirata
3. sz. melléklet: alapító okirat egységes szerkezetű okirata

1.sz. Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság székhelye 2016. november 1-től: 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 88-92. földszint; telephelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10. II. emelet 17-22-ig terjedő irodahelyiségek.

Határidő: azonnal

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Furák János GSZI igazgató

A határozat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

2.sz. Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság alapító okiratának módosításáról szóló okiratát a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert az aláírására.

A Képviselő-testület a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság okiratának egységes szerkezetű szövegét a jelen előterjesztés 3. számú melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, tegye meg az intézkedéseket az okiratok Magyar Államkincstár felé történő továbbítására.

Határidő: 2016. november 10.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Furák János GSZI igazgató
Némethné Révész Andrea ágazatvezető

A határozat elfogadásához a képviselők **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.

3.sz. Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1212 Budapest, Bajcsy- Zs. utca 59/a. szám alatti, 208395 helyrajzi számú ingatlan, és az átadó lista szerinti ingóságokat 2016. november 1-i hatállyal a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság kezeléséből elvonja és a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe adja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a nevezett ingatlan és ingóságai átadás-átvételéről.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Furák János GSZI igazgató
Trefán László vezérigazgató
Némethné Révész Andrea ágazatvezető

A határozat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

4.sz. Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1212 Budapest, Bajcsy- Zs. utca 59/a. szám alatti, 208395 helyrajzi számú ingatlan határozatlan időre – óvadékfizetési, valamint a közjegyzői okiratba foglalási kötelezettség nélkül – ingyenes használatba adja – a közüzemi költségek viselésének terhével – a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ XXI. Tankerülete (KLIK), illetve annak jogutódja részére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan KLIK részére történő használatba adásáról.

Határidő: 2017. január 1.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató
Némethné Révész Andrea ágazatvezető

A határozat elfogadásához a képviselők **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.

5.sz. Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2016. december 31-ig a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság viselje a 1212 Budapest, Bajcsy- Zs. utca 59/a. szám alatti, 208395 helyrajzi számú ingatlan közmű költségei megfizetését.

A Képviselő-testület felkéri az érintett szervezetek vezetőit, hogy intézkedjenek az ingatlan közmű mérőinek 2017. január 01-i hatállyal a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. nevére történő átírásáról.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Furák János GSZI igazgató
Trefán László vezérigazgató

A határozat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: **dr. Vincze Anikó** aljegyző

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)
(Az előterjesztéssel kapcsolatos módosító javaslataim az alábbiak:
.....)

Budapest, 2016. október 18.

dr. Vincze Anikó s.k.
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve: **Némethné Révész Andrea**
Városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)
(Az előterjesztéssel kapcsolatos módosító javaslataim az alábbiak):

Budapest, 2016. október 18.

Némethné Révész Andrea s.k.
ágazatvezető

3. Az előterjesztés egyeztetve: **Trefán László**
Városgazda Zrt. vezérigazgató

Vélemény: **(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)**
(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben
az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)
(Az előterjesztéssel kapcsolatos módosító javaslataim az alábbiak:
.....)

Budapest, 2016. október 17.

Trefán László s.k.
vezérigazgató

Okirat száma: 2/M/2016/521019.

Módosító okirat

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete által 2016. február 3. napján kiadott, 1/2016/521019 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete/2016. (X.....) Kt. számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. **Az alapító okirat** „Költségvetési szerv rövidített neve: Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság (GSZI).” helyébe „Bp., XXI. Ker. GSZI.” szöveg lép.
2. **Az alapító okirat** „1.2. Költségvetési szerv 1.2.1 székhelye: 1212 Budapest, Bajcsy- Zsilinszky utca 59/a.” helyébe

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 88-92. Földszint

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság	1211 Budapest, Szent Imre tér 10., II. emelet, 17-22-ig terjedő irodahelyiségek

szöveg lép.

3. Az alapító okirat

„ 4.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi. I. törvény
2	közfoglalkoztatási	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi. I. törvény
3	megbízási	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

szöveg helyébe:

„ 4.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi. I. törvény
2	közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz

		kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

szöveg lép.

4. Az alapító okirat

„4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi- gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
3	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
4	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

szöveg helyébe

„4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi- gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
3	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
4	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
5	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
6	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

szöveg lép.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2016. hó nap

P.H.

Borbély Lénárd
polgármester

Okirat száma: 2/2016/521019.

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság

1.1.2. rövidített neve: Bp., XXI. Ker. GSZI

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 88-92. Földszint

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság	1211 Budapest, Szent Imre tér 10., II. emelet , 17-22-ig terjedő irodahelyiségek.

1. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

1.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1980.02.15.

1.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

1.2.1. megnevezése: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

1.2.2. székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

2. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

2.1. A költségvetési szerv irányító szervének

2.1.1. megnevezése: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő- testülete

2.1.2. székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

3. A költségvetési szerv tevékenysége

3.1. A költségvetési szerv közfeladata: az irányító szerv döntése szerint a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek gazdasági feladatainak ellátása.

3.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai

3.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: az irányító szerv irányítása alá tartozó más költségvetési szervek gazdasági szervezete feladatainak ellátása a munkamegosztás és felelősség rendjét tartalmazó megállapodásban meghatározott módon.

3.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi- gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
3	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
4	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
5	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
6	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

3.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest XXI. Kerület Csepel közigazgatási területe.

4. A költségvetési szerv szervezete és működése

4.1. **A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:** A költségvetési szervet igazgató vezeti. Az igazgatót nyilvános pályázat alapján, határozott időre, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a 77/1993. (V. 12.) Korm. rendelet - a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél - alapján Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő- testülete nevezi ki és menti fel. Az egyéb munkáltatói jogokat a Polgármester gyakorolja.

4.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi. I. törvény
2	közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi. I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

5. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2016. február 03. napján kelt alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Budapest, 2016. hó nap.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság 2016. október 27. napján kelt, a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától alkalmazandó 2/M/2016/521019. okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt:

P.H.

Magyar Államkincstár